



HERRENHAUS MIT PANORAMABLICK AUF DIE ALPEN

Zone | 1290 Versoix | Referenz : BP/KM 2447

CHF 9'850'000.-

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5

HERRENHAUS MIT PANORAMABLICK AUF DIE ALPEN

CH-1290 Versoix | Zone | **CHF 9'850'000.-**

Agentur: Millenium Properties
Ref: BP / KM 1994

Diese fantastische Villa bietet einen spektakulären Blick auf die Alpen und den Mont Blanc Peak und ist von einem wunderschönen Garten umgeben.
Erdgeschoss – zwei Wohnzimmer: Das erste mit 80 m² und Küche, und das zweite Zimmer mit fast 60 m² und einer angrenzenden Terrasse von 60 m².

Zweites Stockwerk – drei Schlafzimmer (zwei Zimmer sind mit dem geräumigen Balkon verbunden), zwei beeindruckende Badezimmer und ein kleines Büro
Drittes

Stockwerk – ein grosses Master-Schlafzimmer, ein beeindruckendes Badezimmer und eine grosse Terrasse mit Panoramablick auf die Alpen.

Untergeschoss – kleines Wohnzimmer, Büro, Badezimmer, Abstellraum und Weinkeller. Ausserdem gibt es ein praktisches Studio-Apartment mit separatem Eingang – inklusive Schlafzimmer mit Küche und Badezimmer

Lage der Villa:

Dieses prächtige historische Gebäude befindet sich nur wenige Gehminuten vom Genfer See und ganz in der Nähe des Flughafens Genf (zehn Autominuten). Es gibt eine praktische Verbindung zum Finanzzentrum Genf (zwanzig Autominuten) und zu den Räumlichkeiten internationaler Organisationen, darunter die Vereinten Nationen, die Welthandelsorganisation und andere

ANGABEN

Referenz: **BP/KM 2447**

Typ: **Herrenhaus**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **9**

Schlafzimmer: **4**

Badezimmer: **3**

Wohnung: **1**

Wohnfläche: **450 m²**

Grundstücksfläche: **1'800 m²**

Letzte Renovierungen: **2018**

Heizanlage: **Gasheizung**

(zehn Autominuten). In der

Nähe befindet sich eine der besten internationalen Schulen des Landes, das Collège du Lemman, das nur wenige Gehminuten entfernt ist.

Für Ihre Freizeitaktivitäten können Sie das renommierteste Hotel Genfs besuchen – die «La Réserve»-Station mit ihren fünf berühmten Restaurants, Fitnesseinrichtungen, zwei Schwimmbädern und einem Yachthafen.

Dieses luxuriöse Anwesen befindet sich in einem hervorragenden Zustand und bietet ein bemerkenswertes Ambiente. Die Innenräume sind makellos und bereit, neue, anspruchsvolle Eigentümer willkommen zu heissen. Dieses prestigeträchtige Anwesen in bester

Lage ist ein seltener Schatz, den man sich nicht entgehen lassen sollte. Sein luxuriöses Ambiente und sein makelloser Zustand machen es zu einem begehrten Objekt. Geniessen Sie ein aussergewöhnliches

Wohnerlebnis im Herzen von Versoix

. Eine einmalige Gelegenheit, dieses Meisterhaus von seltener Qualität zu erwerben. Verkaufspreis: CHF 9 850 000
Kontaktieren Sie uns noch heute!

Nicht-verbindliche Bilder, die das Potenzial der Immobilie veranschaulichen sollen.

Kontakt:

Kari Marill-Hernandez
+41 79 572 19 97
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genf
+41 22 342 44 12
<https://www.milleniumproperties.ch>

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Frau Kari Marill-Hernandez
E-Mail : km@milleniumproperties.ch
Mobil : +41 79 572 19 97

ANGABEN

CH-1290 Versoix | Zone | **CHF 9'850'000.-**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Sofort	Wohnung	1
Typ	Herrenhaus	Heizanlage	Gasheizung
Referenz	BP/KM 2447	Zustand der Immobilie	Sehr gut
Zimmer	9	Standing	Gehoben
Schlafzimmer	4	Wohnfläche	450 m²
Badezimmer	3	Grundstücksfläche	1'800 m²
Letzte Renovierungen	2018		