



DUPLEX IM DACHGESCHOSS MIT AUSSERGEWÖHNLICHEM PANORAMABLICK!

ZONE | 1208 Genève | Referenz : SH- 2301/5

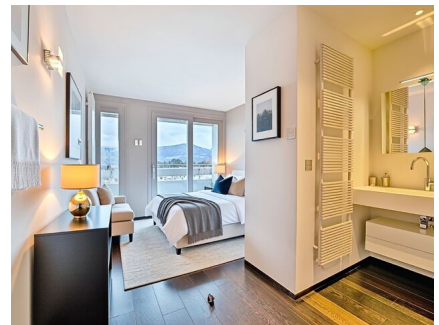
CHF 5'450'000.-

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

DUPLEX IM DACHGESCHOSS MIT AUSSERGEWÖHNLICHEM PANORAMABLICK!

CH-1208 Genève | ZONE | CHF 5'450'000.-



Agentur: Millenium Properties
Nr.: SH 2301

Dieser wunderschöne Duplex-Wohnungstyp von 230 m² befindet sich in bester Lage im Herzen von Genf. Er bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf die Stadt, den Jet d'eau, den See und die Berge. Die grosszügigen Räumlichkeiten und die 120 m² grosse Terrasse garantieren einen optimalen Sonnenschein den ganzen Tag über.

Alle Räume bieten einen atemberaubenden Ausblick: auf die Rade im Westen, den Salève im Süden oder die Alpenkette und den Mont Blanc im Osten. Auf die Qualität der Materialien wurde besonders geachtet: Beleuchtete Gesimse, Massivholzdecken, hochwertige Türen und eine komplett ausgestattete Küche mit Premium-Geräten.

Die Aufteilung ist wie folgt:

10. Stock:

- Eingangshalle mit Etoile-Kamin
- Master-Schlafzimmer mit Ankleide, Badezimmer (Dusche, Badewanne, Doppelwaschtisch) und separatem WC sowie einem grossen Balkon
- Zwei Schlafzimmer mit Ankleide und Duschbad, jedes mit Zugang zum Balkon
- Separates WC

ANGABEN

Referenz: **SH- 2301/5**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Nach Absprache**

Zimmer: **9**

Schlafzimmer: **4**

Badezimmer: **7**

Stockwerk: **10. Stock**

Wohnfläche: **230 m²**

11. Stock:

- Grosser Wohnraum mit Etoile-Kamin aus Ethanol
- Komplette ausgestattete Küche mit zentraler Insel und Bar, die sich zum Esszimmer öffnet
- Schlafzimmer mit angrenzendem Duschbad und Einbauschränken
- Gäste-WC
- Waschküche und Ankleide
- Grosser Balkon mit Panoramablick auf den See und die Stadt

Zusätzlich zu diesem Angebot gehören zwei Tiefgaragenplätze, zwei Keller und ein Parkplatz für ein Auto aussen dazu.

Ein grosszügiger, 5000 m² grosser, komplett eingezäunter Privatpark ermöglicht schöne Familiennachmittage.

Preis: CHF 5.450.000.-

Kontakt:

Serge Hernandez
+41 79 286 51 74
serge@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES SA
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genf
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Serge Hernandez
E-Mail : serge@milleniumproperties.ch
Tel. : 022 342 44 12
Mobil : 079 286 51 74

ANGABEN

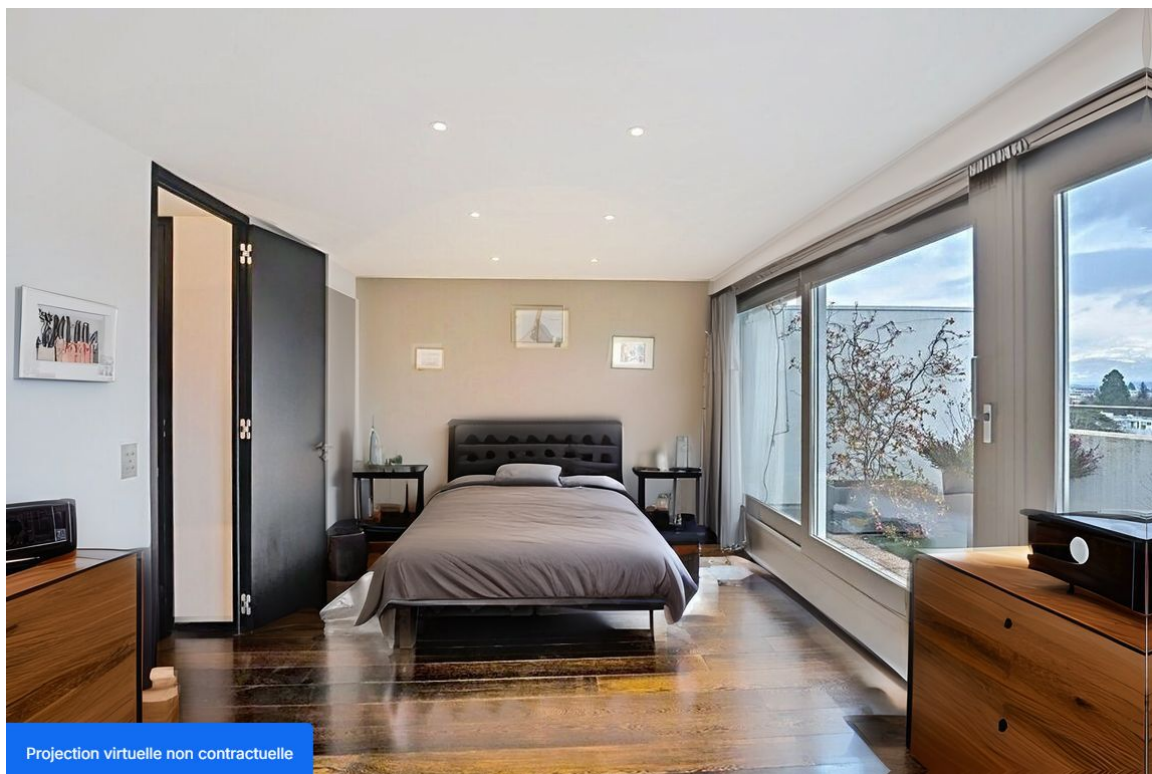
CH-1208 Genève | ZONE | **CHF 5'450'000.-**

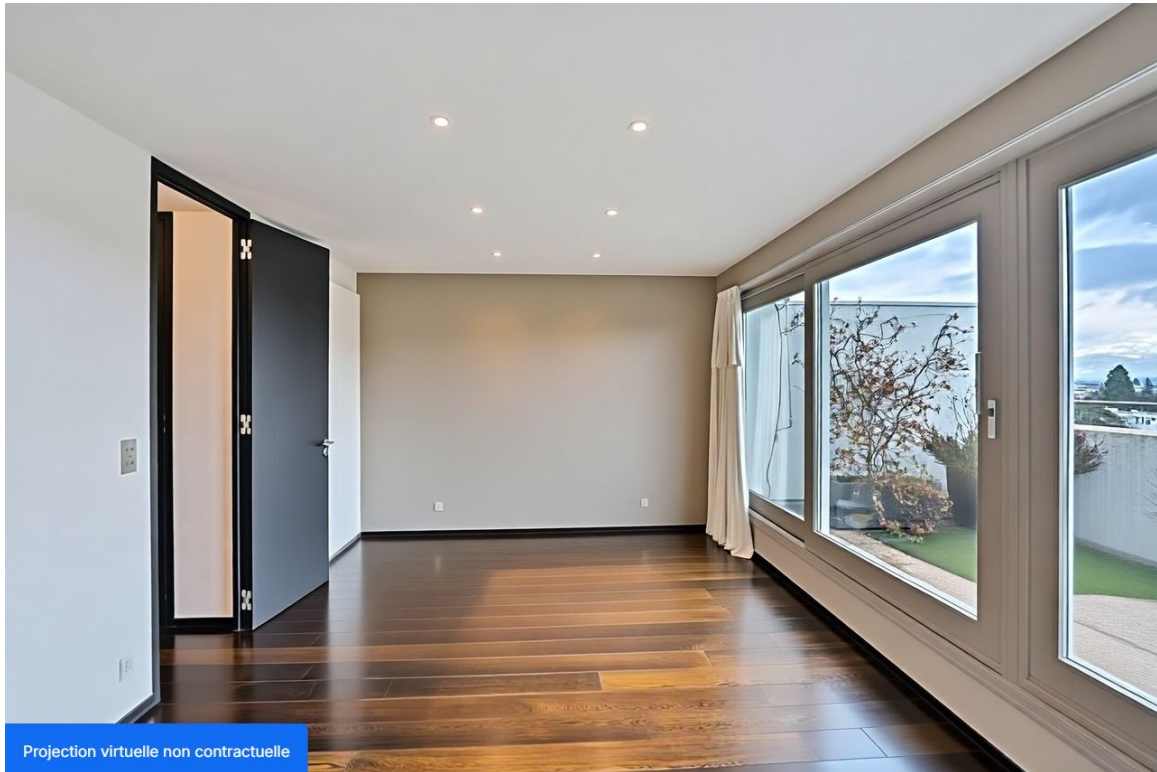
ANGABEN

Verfügbarkeit	Nach Absprache	Badezimmer	7
Typ	Wohnung	Stockwerk	10. Stock
Referenz	SH- 2301/5	Wohnfläche	230 m²
Zimmer	9	Innenparkplatz	2
Schlafzimmer	4		

INNENANSICHT







AUSSENANSICHT

