



DUPLEX IM DACHGESCHOSS MIT AUSSERGEWÖHNLICHEM PANORAMABLICK!

ZONE | 1208 Genève | Referenz : SH/ 2336/3

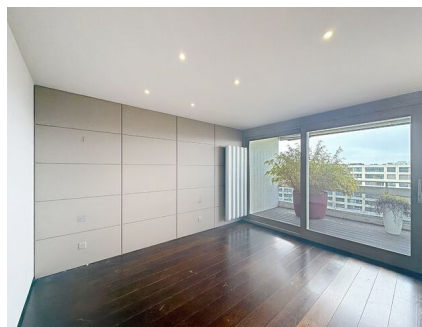
CHF 5'450'000.-

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

DUPLEX IM DACHGESCHOSS MIT AUSSERGEWÖHNLICHEM PANORAMABLICK!

CH-1208 Genève | ZONE | CHF 5'450'000.-



Agentur: Millenium Properties
Nr.: SH/ 2336

Dieses prächtige Duplex-Apartment mit 230 m² Wohnfläche befindet sich im Herzen von Genf und bietet einen atemberaubenden Panoramablick auf die Stadt, den Jet d'Eau, den See und die umliegenden Berge. Die grosszügigen Räumlichkeiten und die 120 m² grosse Terrasse sorgen für eine optimale Sonneneinstrahlung den ganzen Tag über.

Alle Räume bieten einen atemberaubenden Ausblick: auf den Hafen im Westen, den Salève im Süden und die Alpen und den Mont Blanc im Osten.

Besonderes Augenmerk wurde auf die Qualität der Materialien gelegt, darunter beleuchtete Gesimse, individuell angefertigte Einbauschränke, hochwertige Schreinerei und eine voll ausgestattete Küche mit erstklassigen Geräten.

10. Stock:

- Eingangshalle
- Schlafzimmer mit Ankleide, Badezimmer (Dusche, Badewanne, Doppelwaschbecken) und separatem WC sowie einem grossen Balkon
- Zwei Schlafzimmer mit Ankleide und Dusche, jeweils mit Zugang zum Balkon
- Separates WC

11. Stock:

ANGABEN

Referenz: **SH/ 2336/3**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Nach Absprache**

Zimmer: **9**

Schlafzimmer: **4**

Badezimmer: **7**

Stockwerk: **10. Stock**

Wohnfläche: **230 m²**

millenium

PROPERTIES

- Grosser Wohnraum mit Ethanol-Kamin
- Voll ausgestattete offene Küche mit zentraler Insel und Bar, die zum Essbereich führt
- Schlafzimmer mit Badezimmer (Dusche, Badewanne, Doppelwaschbecken) und Einbauschränken
- Gäste-WC
- Waschküche und Ankleide
- Grosse Terrasse mit Panoramablick auf den See und die Stadt

Zur Immobilie gehören zwei Tiefgaragen, zwei Keller und eine Bewilligung für einen Aussenparkplatz.

Ein grosser, vollständig eingezäunter Privatpark von 5 000 m² ermöglicht schöne Nachmittage mit der Familie.

Preis: CHF 5 450 000.-

Kontakt :

Serge Hernandez
+41 79 286 51 74
serge@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES SA
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Serge Hernandez
E-Mail : serge@milleniumproperties.ch
Tel. : 022 342 44 12
Mobil : 079 286 51 74

ANGABEN

CH-1208 Genève | ZONE | **CHF 5'450'000.-**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Nach Absprache	Badezimmer	7
Typ	Wohnung	Stockwerk	10. Stock
Referenz	SH/ 2336/3	Wohnfläche	230 m²
Zimmer	9	Innenparkplatz	2
Schlafzimmer	4		

millenium

PROPERTIES

INNENANSICHT











FOTO(S)

