



AUSSERGEWÖHNLICHES APARTMENT – PANORAMABLICK AUF DEN GENFER SEE

zone | 74500 Evian-les-Bains | Referenz : MP/MC 2382

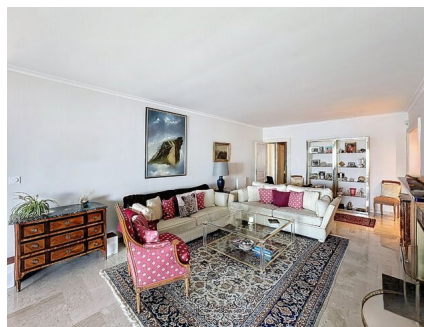
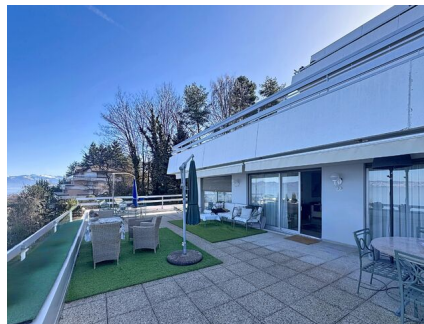
CHF 1'267'000.-

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

AUSSERGEWÖHNLICHES APARTMENT – PANORAMABLICK AUF DEN GENFER SEE

FR-74500 Evian-les-Bains | zone | **CHF 1'267'000.-**



Agentur : Millenium Properties
Nr : MP/MC 2382

In einer luxuriösen, komplett gesicherten Residenz, die eine seltene und sehr begehrte Lage mit spektakulärem Panoramablick auf den Genfer See bietet, befindet sich dieses prächtige 231 m² grosse Appartement.

Die aussergewöhnlich grosse, 125 m² grosse Terrasse, die optimal ausgerichtet ist und den ganzen Tag über viel Licht erhält, ist der wahre Schmuck des Anwesens und erweitert die Wohnräume harmonisch. Sie bietet einen idealen Rahmen für Empfänge, Entspannung oder die Beobachtung der spektakulären Sonnenuntergänge über dem See.

Der grosszügige Eingangsbereich führt zu einer doppelten Empfangshalle mit grossen Räumen, die durch eine aussergewöhnliche Helligkeit gekennzeichnet sind.

Die komplett ausgestattete Küche mit hochwertigen Einrichtungen öffnet sich zu einem freundlichen Esszimmer, das einen fliessenden und gemütlichen Wohnraum schafft.

Der völlig unabhängige Schlafbereich besteht derzeit aus drei Schlafzimmern, die bei Bedarf um ein viertes erweitert werden können.

Die Elternschlafzimmer-Suite, ein wahrer Wellness-Bereich, verfügt über einen privaten Whirlpool und ein privates Saunabad, die den Alltag mit absolutem

ANGABEN

Referenz: **MP/MC 2382**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **6**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **3**

Stockwerk: **2. Stock**

Komfort bereichern.

Zwei weitere Badezimmer und eine Waschküche ergänzen diesen Bereich.

Dieses seltene Anwesen bietet besonders begehrte Ausstattungsmerkmale:

- Doppelgarage
- Untergeschoss-Parkplatz
- Aussenparkplatz
- Zwei grosse Kellerräume

Ein einzigartiges Anwesen mit bemerkenswerten Ausmassen, Helligkeit, hochwertigen Einrichtungen und einem spektakulären Panorama.

Verkaufspreis : 1 390 000 € – Inklusive Maklerprovision

Kontakt :

Mathilde CASSARD
mathilde@milleniumproperties.ch
+41 79 262 70 61

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Frau Mathilde Cassard
E-Mail : mathilde@milleniumproperties.ch
Mobil : +41 79 262 70 61

ANGABEN

FR-74500 Evian-les-Bains | zone | **CHF 1'267'000.-**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Sofort	Badezimmer	3
Typ	Wohnung	Stockwerk	2. Stock
Referenz	MP/MC 2382	Zustand der Immobilie	Gut
Zimmer	6	Standing	Standard
Schlafzimmer	3		

EIGENSCHAFTEN

INNENBEREICH

- Einstellhallenplatz
- Tiefgarage

AUSSENANSICHT



millenium

PROPERTIES



INNENANSICHT









millenium

PROPERTIES

