



WUNDERSCHÖNES APARTMENT AN DEN TOREN VON GENÈVE

zone | 74930 Reignier | Referenz : REY 2393

CHF 406'000.-

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	7

WUNDERSCHÖNES APARTMENT AN DEN TOREN VON GENÈVE

FR-74930 Reignier | zone | **CHF 406'000.-**



Agentur: Millenium Properties
Ref: REY 2393

In einem der begehrtesten Viertel von Reignier, in einer charmanten Residenz gelegen, erwartet Sie dieses wunderschöne 4-Zimmer-Apartment mit 90 m² Wohnfläche, das für Komfort, Ruhe und Modernität konzipiert ist.

Bei Betreten des Hauses werden Sie von einem schönen, hellen Wohnraum mit grosszügigen Ausmassen verzaubert, der aus einer offenen, mit Geräten ausgestatteten Küche und einem geräumigen Wohnzimmer besteht. Dank der idealen Ausrichtung auf die Sonne ist dieser einladende Raum von Licht durchflutet und öffnet sich zu einer angenehmen, nach Westen ausgerichteten Terrasse, die sich perfekt für ruhige Momente eignet.

Ein Kellerraum rundet diesen Raum für optimalen Komfort ab.

Das Schlafzimmer bietet drei harmonische Zimmer, ein Badezimmer und separate WC, mit einer idealen Aufteilung für das Familienleben.

Praktisch verfügt die Immobilie über eine geschlossene Garage, einen privaten Parkplatz sowie Besucherparkplätze innerhalb der Residenz.

ANGABEN

Referenz: **REY 2393**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Nach Absprache**

Zimmer: **4**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **1**

Stockwerk: **1. Stock**

Wohnfläche: **90.1 m²**

Baujahr: **2007**

Parkplätze: **Ja, obligatorisch**

Heizanlage: **Gasheizung**

Wärmeverteilung: **Radiator**

millenium

PROPERTIES

Die Lage ist ein echter Trumpf: in unmittelbarer Nähe zu Schulen, Geschäften und Verkehrsmitteln, in einer grünen und ruhigen Umgebung und doch an den Toren Genfs.

Ein seltenes Gut in der Region, das Lebensqualität, modernen Komfort und strategische Lage vereint.

Preis: 450 000 € Agenturgebühren inklusive

Kontakt:

Lilou REY
+41 79 783 35 20
lilou@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genf
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Frau Lilou Rey
E-Mail : lilou@milleniumproperties.ch
Mobil : +41 79 783 35 20

ANGABEN

FR-74930 Reignier | zone | **CHF 406'000.-**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Nach Absprache	Baujahr	2007
Typ	Wohnung	Balkon	1
Referenz	REY 2393	Heizanlage	Gasheizung
Zimmer	4	Wärmeverteilung	Radiator
Schlafzimmer	3	Wohnfläche	90.1 m²
Badezimmer	1	Parkplätze	Ja, obligatorisch
Anzahl Toiletten	1	Innenparkplatz	1
Stockwerk	1. Stock	Aussenparkplatz	1

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- Stadtzentrum
- Dorf
- Park
- Ländlich
- Geschäfte
- Einkaufsmöglichkeiten
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Apotheke
- Bushaltestelle
- Kinderfreundlich

AUSSENBEREICH

- Ruhige Lage
- Parkplatz
- Garage
- Besucherparkplätze

INNENBEREICH

- Ohne Lift
- Offene Küche
- Gäste-WC
- Abstellraum
- Unmöbliert
- Hell

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Kochinsel
- Induktionsherd
- Backofen
- Kühlschrank
- Tiefkühler
- Geschirrspüler
- Badewanne

BESONNUNG

- Günstig

AUSSICHT

- Freie Aussicht

INNENANSICHT



millenium

PROPERTIES



millenium

PROPERTIES



millenium

PROPERTIES



FOTO(S)



AUSSENANSICHT

