



FAMILIENHAUS MIT 7 ZIMMERN UND GARTEN – MEYRIN VILLAGE

zone | 1217 Meyrin | Referenz : LM/FZ 2575

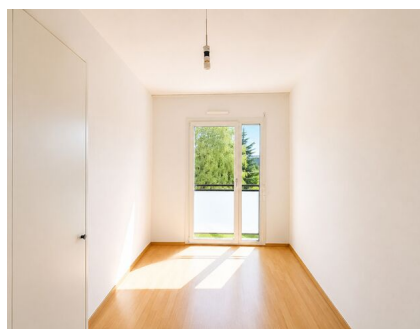
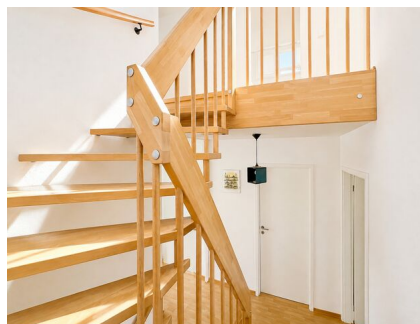
CHF 5'100.-/Monat

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

FAMILIENHAUS MIT 7 ZIMMERN UND GARTEN – MEYRIN VILLAGE

CH-1217 Meyrin | zone | **CHF 5'100.-/Monat**



Agentur: Millenium Properties SA
Ref.: LM/FZ 2575

Im Herzen von Meyrin Village, in einer ruhigen und grünen Wohngegend, entdecken Sie dieses charmante Reihenhauses mit 7 Zimmern, das ca. 195 m² Wohnfläche auf vier Etagen bietet.

Gedacht für ein komfortables Familienleben, überzeugt das Anwesen durch seine schönen Räume, seine funktionale Aufteilung und seine angenehmen Aussenbereiche.

Sie verfügt unter anderem über einen 56 m² grossen, eingezäunten privaten Garten mit Gartenhaus, eine Terrasse sowie einen Balkon im Obergeschoss.

Eine seltene Mietgelegenheit, ideal gelegen in der Nähe von Geschäften, Schulen, öffentlichen Verkehrsmitteln und Annehmlichkeiten von Meyrin, und dennoch in der Ruhe des Dorfes gelegen.

Verteilung

Erdgeschoss

Eine Eingangshalle mit Einbauschränken führt zu einer geschlossenen und bewohnbaren Küche, einem Gäste-WC sowie einem gemütlichen Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse und zum Garten.

ANGABEN

Referenz: **LM/FZ 2575**

Typ: **Angebautes Haus**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **7**

Schlafzimmer: **5**

Badezimmer: **2**

Letzte Renovierungen: **2016**

Parkplätze: **Ja, obligatorisch**

Heizanlage: **Gasheizung**

Wärmeverteilung: **Bodenheizung**

1. Etage

Diese Etage umfasst ein Schlafzimmer, ein Duschbad mit WC sowie ein geräumiges Mehrzweckzimmer, das als Büro, Spielzimmer, Entspannungsraum oder zusätzliches Schlafzimmer genutzt werden kann. Es bietet einen direkten Zugang zum Garten über eine elegante Wendeltreppe.

2. Stock

Das Schlafzimmer-Arrangement umfasst drei zusätzliche Schlafzimmer, darunter eines besonders geräumigen, sowie ein komplettes Badezimmer mit Doppelwaschbecken.

Keller

Ergänzende Räume, die besonders geschätzt werden, vervollständigen das Haus mit Waschküche, Technikraum und Keller und bieten schöne Staumöglichkeiten.

Monatliche Miete: CHF 5 100.-

Zwei geschlossene Garagen im Untergeschoss sind in der Miete enthalten.

Die technischen Wartungsverträge sind in der Miete enthalten. Die laufende Gartenpflege ist Sache des Mieters.

Mit seiner begehrten Lage, seinen grosszügigen Räumen und den privaten Aussenbereichen bietet dieses Haus eine seltene Gelegenheit in Meyrin Village für eine Familie, die Ruhe, Platz und Nähe zu den Annehmlichkeiten schätzen.

Kontakt:

Florence EPAILLY-ZOUARI
florence@milleniumproperties.ch
+41 79 633 81 39

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genf
<https://www.millenium>

ANGABEN

CH-1217 Meyrin | zone | **CHF 5'100.-/Monat**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Sofort	Heizanlage	Gasheizung
Typ	Angebautes Haus	Wärmeverteilung	Bodenheizung
Referenz	LM/FZ 2575	Zustand der Immobilie	Sehr gut
Zimmer	7	Standing	Standard
Schlafzimmer	5	Parkplätze	Ja, obligatorisch
Badezimmer	2	Innenparkplatz	1
Letzte Renovierungen	2016		

FOTO(S)









