



FAMILIENANWESEN MIT BLICK AUF DEN MONT BLANC

zone | 1294 Genthod | Referenz : KM/IH-2234/5

CHF 12'000.-/Monat

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

FAMILIENANWESEN MIT BLICK AUF DEN MONT BLANC

CH-1294 Genthod | zone | **CHF 12'000.-/Monat**



Agentur: Millenium Properties
Réf : KM/IH 2234

In ruhiger und begehrter Wohnlage gelegen, bietet dieses schöne 420 m² grosse Anwesen grosszügige Räumlichkeiten, eine hochwertige, kürzlich durchgeführte Renovation und einen freien Blick auf den Mont-Blanc.

Auf drei Ebenen verteilt, besteht das Haus aus folgenden Räumlichkeiten:

Erdgeschoss:

Ein grosszügiger Wohnraum mit Kamin, der viel Tageslicht erhält

Ein Esszimmer mit Massanfertigungen

Eine komplett ausgestattete Küche

Ein Elternschlafzimmer mit Ankleide und Badezimmer

Gartenebene:

Ein grosser Raum, der als zweiter Wohnraum oder als grosses Schlafzimmer genutzt werden kann

Eine zweite komplett ausgestattete Küche

Vier Schlafzimmer

Drei renovierte Badezimmer

Eine eingerichtete Waschküche

Obergeschoss:

Dieser Raum mit einer Fläche von ca. 120 m² wurde in drei flexible Räume mit Stauraum unterteilt, die als Schlafzimmer, Spielzimmer, Büro oder Fitnessraum

ANGABEN

Referenz: **KM/IH-2234/5**

Typ: **Einfamilienhaus**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **14**

Schlafzimmer: **6**

Badezimmer: **4**

Wohnfläche: **420 m²**

Grundstücksfläche: **1'800 m²**

Baujahr: **1975**

Letzte Renovierungen: **2025**

genutzt werden können, sowie zwei WC

Zwei Garagen mit automatischen Toren, zwei zusätzliche Aussenplätze vor der Garage sowie ein grosser Parkplatz im Innenhof runden dieses Angebot ab.

In der Nähe von internationalen Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und wichtigen Verkehrswegen ist dieses Anwesen ideal für eine Familie, die einen ruhigen und komfortablen Wohnraum sucht.

Kontakt:

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Frau Kari Marill-Hernandez
E-Mail : km@milleniumproperties.ch
Mobil : +41 79 572 19 97

ANGABEN

CH-1294 Genthod | zone | **CHF 12'000.-/Monat**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Sofort	Letzte Renovierungen	2025
Typ	Einfamilienhaus	Zustand der Immobilie	Sehr gut
Referenz	KM/IH-2234/5	Wohnfläche	420 m²
Zimmer	14	Grundstücksfläche	1'800 m²
Schlafzimmer	6	Innenparkplatz	2
Badezimmer	4	Aussenparkplatz	4
Baujahr	1975		

AUSSENANSICHT



millenium

PROPERTIES



INNENANSICHT















millenium

PROPERTIES



millenium

PROPERTIES



FOTO(S)

