



WUNDERSCHÖNE FREISTEHENDE FAMILIENVILLA IN COINTRIN

zone | 1216 Cointrin | Referenz : KM 2217/11

CHF 7'500.-/Monat

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

WUNDERSCHÖNE FREISTEHENDE FAMILIENVILLA IN COINTRIN

CH-1216 Cointrin | zone | **CHF 7'500.-/Monat**



Agentur: Millenium Properties
Ref: KM 2217

Sie suchen eine ruhige, grüne Umgebung, die nah an allen Annehmlichkeiten liegt?

Dieses wunderschöne, 7-Zimmer-Einfamilienhaus in Cointrin vereint Komfort, Platz und Helligkeit – ideal für eine Familie.

In einer schönen Parzelle gelegen, bietet sie perfekt aufgeteilte Wohnräume.

Verteilung:

Erdgeschoss:

- Eingangshalle
- 4 komfortable Zimmer
- 2 Badezimmer
- 3 Toiletten
- Helles Wohnzimmer mit Kamin, das auf die 20 m² grosse Terrasse und den Baumgarten hinausgeht

Untergeschoss / Souterrain:

- Sehr grosser Raum von 59 m² mit Fenstern und Heizung (ideal für ein Spielzimmer, ein Heimkino oder ein Büro)
- Stauraum und Waschküche

ANGABEN

Referenz: **KM 2217/11**

Typ: **Haus**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **7**

Schlafzimmer: **4**

Badezimmer: **2**

Nutzfläche: **250 m²**

Grundstücksfläche: **1'088 m²**

Baujahr: **1980**

Parkplätze: **Ja, obligatorisch**

Heizanlage: **Elektrische Heizung**

- Keller

Aussenanlagen und Parkplatz:

- Einladende Terrasse von 20 m²
- Grosser, grüner Garten
- 2 Innenparkplätze
- 2 Aussenparkplätze

Dieses perfekt gepflegte Haus vereint den Charme des Alten mit modernem Komfort.

Ein grosser Garten, helle Wohnräume und ein aussergewöhnlicher Raum im Untergeschoss machen dieses Objekt zu einem seltenen Gut auf dem Cointriner Markt.

Möglichkeit, möbliert oder unmöbliert zu mieten.

Miete: CHF 7 500

Kari Marill-Hernandez
+41 79 572 19 97
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genf
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Millenium Properties SA
Frau Kari Marill-Hernandez
E-Mail : km@milleniumproperties.ch
Mobil : +41 79 572 19 97

ANGABEN

CH-1216 Cointrin | zone | **CHF 7'500.-/Monat**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Sofort	Baujahr	1980
Typ	Haus	Heizanlage	Elektrische Heizung
Referenz	KM 2217/11	Grundstücksfläche	1'088 m²
Zimmer	7	Nutzfläche	250 m²
Schlafzimmer	4	Parkplätze	Ja, obligatorisch
Badezimmer	2	Innenparkplatz	2
Anzahl Toiletten	3	Aussenparkplatz	2

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- | | | |
|-----------------|-------------|------------------|
| - Villenviertel | - Geschäfte | - Restaurant(s) |
| - Park | - Bank | - Apotheke |
| - Ländlich | - Post | - Bushaltestelle |
| - Wohnquartier | | |

AUSSENBEREICH

- | | | |
|---------------|-------------|---------|
| - Terrasse(n) | - Begrünung | - Hütte |
|---------------|-------------|---------|

INNENBEREICH

- | | | |
|-----------------------|-----------------|------------|
| - Einstellhallenplatz | - Gäste-WC | - Cheminée |
| - Wohnküche | - Separate WC's | - Hell |

AUSSTATTUNG

- Möblierte Küche

FOTO(S)



INNENANSICHT



millenium

PROPERTIES





millenium

PROPERTIES

