



WUNDERSCHÖNE FREISTEHENDE VILLA IM GRAND SACONNEX

zone | 1218 Le Grand-Saconnex | Referenz : BP/MC 2252/5

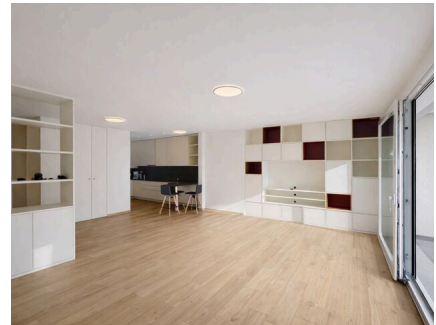
CHF 7'500.-/Monat

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

WUNDERSCHÖNE FREISTEHENDE VILLA IM GRAND SACONNEX

CH-1218 Le Grand-Saconnex | zone | CHF 7'500.-/Monat



Agentur: Millenium Properties SA
Nr.: BP/MC 2252

Diese freistehende Villa auf 3 Ebenen, die sich in einer ruhigen Wohngegend von Grand-Saconnex befindet, in unmittelbarer Nähe zu Geschäften und öffentlichen Verkehrsmitteln und nur wenige Minuten von internationalen Organisationen entfernt, bietet eine seltene und begehrte Wohnlage.

Die 2020 erbaute Villa besticht durch ihre zeitgenössische Architektur, ihre grosszügigen Räumlichkeiten und ihre elegante Einrichtung mit hochwertigen Materialien.

Auf 230 m² auf drei Ebenen bietet dieses Haus Komfort, Eleganz und Gemütlichkeit und ist ideal für Familien oder für unbeschwerte Empfänge.

Erdgeschoss

- Eingangshalle, Stauraum
- Gäste-WC
- Grosser, offener Wohnraum mit Zugang zum Garten
- Moderne, komplett ausgestattete Küche mit Essbereich, die sich zum Wohnraum öffnet

1. Stock

- Zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken

ANGABEN

Referenz: **BP/MC 2252/5**

Typ: **Haus**

Verfügbarkeit: **Nach Absprache**

Zimmer: **6**

Schlafzimmer: **4**

Badezimmer: **3**

Wohnfläche: **230 m²**

Baujahr: **2020**

Heizanlage: **Wärmepumpe**

Wärmeverteilung: **Bodenheizung**

millenium

PROPERTIES

- Badezimmer, WC
- Suite mit vielen Stauraummöglichkeiten, angrenzendem Duschaum und eigenem WC für die Eltern

Untergeschoss

- Grosser, vielseitig nutzbarer Raum mit vielen Gestaltungsmöglichkeiten (Spielzimmer, Home-Cinema, Fitnessraum)
- Badezimmer mit Dusche, Waschküche
- Ein geräumiges Schlafzimmer

Zum Objekt gehören ein Aussenparkplatz und ein Garagenplatz.

Ein Garten und eine grosszügige, nach Süden ausgerichtete Terrasse runden das Objekt ab

Preis: CHF 7 500.- + CHF 200.- Nebenkosten

Kontakt:

Mathilde CASSARD

mathilde@milleniumproperties.ch

+41 79 262 70 61

MILLENIUM PROPERTIES

Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève

<https://www.milleniumproperties.ch>

+41 22 342 44 12

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Stéphane Hernandez

E-Mail : sch@milleniumproperties.ch

Mobil : +41 78 335 55 00

ANGABEN

CH-1218 Le Grand-Saconnex | zone | **CHF 7'500.-/Monat**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Nach Absprache	Baujahr	2020
Typ	Haus	Heizanlage	Wärmepumpe
Referenz	BP/MC 2252/5	Wärmeverteilung	Bodenheizung
Zimmer	6	Zustand der Immobilie	Gut
Schlafzimmer	4	Standing	Standard
Badezimmer	3	Wohnfläche	230 m²

EIGENSCHAFTEN

AUSSENBEREICH

- Garage

millenium

PROPERTIES

AUSSENANSICHT



millenium

PROPERTIES



millenium

PROPERTIES

INNENANSICHT





millenium

PROPERTIES



millenium

PROPERTIES



millenium

PROPERTIES

