



## SCHÖNE 8P-VILLA MIT POOL IN ONEX

ZONE | 1213 Onex | Referenz : SH/KM 2446

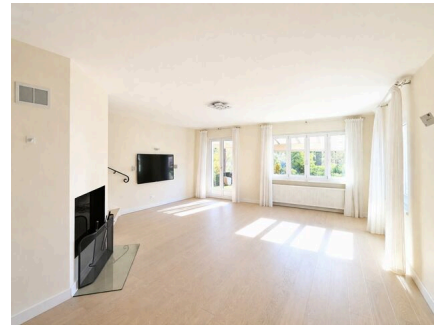
**CHF 6'500.-/Monat**

## INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

## SCHÖNE 8P-VILLA MIT POOL IN ONEX

CH-1213 Onex | ZONE | CHF 6'500.-/Monat



Agentur: Millenium Properties SA  
Réf: SH/KM 2446

Idealerweise gelegen in der begehrten Gemeinde Onex, nur wenige Minuten von Genf entfernt, besticht dieses elegante Landhaus durch seine ruhige und grüne Wohnumgebung sowie durch seinen wunderschönen privaten Garten mit Pool, der vor neugierigen Blicken geschützt ist.

In unmittelbarer Nähe zu renommierten Schulen (Belle-Cour, Montessori, Rudolf Steiner, Florimont, Institut International de Lancy) und öffentlichen Verkehrsmitteln bietet dieses Anwesen einen idealen Wohnkomfort für Familien.

### Erdgeschoss

- Helles, geräumiges Wohnzimmer
- Komplett ausgestattete offene Küche
- Direkter Zugang zur Terrasse und zum Garten
- Einladender Essbereich
- Gewärmte Veranda
- Kamin mit Wärmesystem

### Stockwerk

- 4 Schlafzimmer
- Badezimmer mit Badewanne und Dusche
- Balkon

### ANGABEN

Referenz: **SH/KM 2446**

Typ: **Haus**

Verfügbarkeit: **Nach Absprache**

Zimmer: **8**

Schlafzimmer: **4**

Badezimmer: **2**

Stockwerk: **3. Stock**

Wohnfläche: **240 m<sup>2</sup>**

- Zugang zum Dachboden

## **Untergeschoss**

- Haupteingang mit einem wunderschönen Empfang ausgestattet mit Wasseranschluss
- Grosser Mehrzweckraum (Büro / berufliche Tätigkeit / Spielzimmer)
- WC
- Ausgestattete Kellerräume
- PC-Schutzhülle
- Waschküche
- Dusche

## **Parkplatz**

- 2 geschlossene Garagen mit automatischen Toren
- 1 Aussenparkplatz

## **Aussenbereich**

Wunderschöner, baumbestandener Garten mit privatem Pool und drei Terrassen (ca. 80 m<sup>2</sup>), die mit Grill, Wok, Pizzaofen und Plancha ausgestattet sind.  
Hauptterrasse mit elektrischem Sonnensegel für optimalen Komfort.

Zwei einfache Garagen mit Fernbedienung und zwei Aussenparkplätze runden das Angebot ab.

Pluspunkte: Automatische Bewässerung, Veranda mit Heizung, beheizter Pool, Fussbodenheizung

Mietpreis: 6 500.- Fr. pro Monat

Verfügbarkeit 01.07.2026

## **KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN**

Frau Kari Marill-Hernandez  
E-Mail : [km@milleniumproperties.ch](mailto:km@milleniumproperties.ch)  
Mobil : +41 79 572 19 97

## ANGABEN

CH-1213 Onex | ZONE | **CHF 6'500.-/Monat**

### ANGABEN

Verfügbarkeit	<b>Nach Absprache</b>	Badezimmer	<b>2</b>
Typ	<b>Haus</b>	Stockwerk	<b>3. Stock</b>
Referenz	<b>SH/KM 2446</b>	Wohnfläche	<b>240 m<sup>2</sup></b>
Zimmer	<b>8</b>	Innenparkplatz	<b>2</b>
Schlafzimmer	<b>4</b>	Aussenparkplatz	<b>1</b>

# millenium

PROPERTIES

**FOTO(S)**



# millenium

PROPERTIES



# millenium

PROPERTIES



# millenium

PROPERTIES



# millenium

PROPERTIES

