



AUSGEZEICHNETE VILLA MIT POOL – VERSOIX

ZONE | 1290 Versoix | Referenz : BP2/KM 2478/2

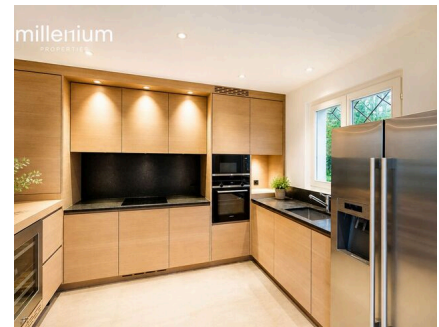
CHF 9'600.-/Monat

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	6
Grosse Bilder	7

AUSGEZEICHNETE VILLA MIT POOL – VERSOIX

CH-1290 Versoix | ZONE | CHF 9'600.-/Monat



Agentur: Millenium Properties
Ref.: BP2/KM 2478

Inmitten eines begehrten Wohnviertels in Versoix, in absoluter Ruhe und in unmittelbarer Nähe zu allen Annehmlichkeiten, liegt dieses wunderschöne Einfamilienhaus mit 300 m² Wohnfläche, das nach einer vollständigen Renovierung mit hochwertigen Materialien ausgestattet wurde und durch seine Eleganz, seine grosszügigen Räumlichkeiten und seine privilegierte Wohnumgebung besticht.

Das Anwesen befindet sich auf einem wunderschönen Grundstück von ca. 1 500 m² und verfügt über einen vollständig umzäunten, baumbestandenen Garten mit einer schönen Pool-Anlage, die ein wahres Refugium der Ruhe bietet.

Verteilung:

Erdgeschoss:

- Eingangshalle mit integrierten Stauräumen
- Besucher-WC
- Geräumiges und helles Wohnzimmer mit Kamin, das durch grosse Fensterfronten nach aussen geöffnet ist
- Direkter Zugang zur Terrasse und zum Garten
- Hochwertige neue Küche, komplett ausgestattet, offen für ein elegantes Esszimmer

ANGABEN

Referenz: **BP2/KM 2478/2**

Typ: **Haus**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **7**

Schlafzimmer: **4**

Badezimmer: **4**

Stockwerk: **1. Stock**

Wohnfläche: **240 m²**

millenium

PROPERTIES

- Gästeschlafzimmer mit Duschaum, auch als Büro geeignet

Stockwerk:

- Wunderschöne Eltern-Suite mit Ankleidezimmer und privater Duschkabine
- Zwei komfortable Zimmer
- Ein Duschaum

Keller:

- Grosse Multimedia-Lounge / Home-Kino
- Vielseitig nutzbarer Anbauraum
- Keller
- Waschküche
- Technischer Raum

Aussen:

- Wunderschöner Landschaftsgarten
- Pool
- Doppelgarage
- Mehrere Aussenparkplätze

Leistungen:

- Vollständig renoviertes Haus
- Neue Küche und Sanitäranlagen
- Hochwertige Materialien und Veredelungen

Ideale Lage:

Nur 5 Gehminuten von den Annehmlichkeiten entfernt: Bahnhof, Sportzentrum, COOP, Migros, Denner, Aldi, Apotheken, Harmonie...

Ein perfekter Standort, der Ruhe und Zugänglichkeit vereint.

Miete: CHF 9 600

Ein seltenes Gut, das modernen Komfort, grosszügige Räumlichkeiten und eine aussergewöhnliche Lebensqualität vereint, ideal für eine Familie, die Ruhe und Nähe zu Genf sucht.

Kontakt:

Kari Marill Hernandez
+41 79 572 19 97
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genf
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Frau Kari Marill-Hernandez

E-Mail : km@milleniumproperties.ch

Mobil : +41 79 572 19 97

ANGABEN

CH-1290 Versoix | ZONE | **CHF 9'600.-/Monat**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Sofort	Stockwerk	1. Stock
Typ	Haus	Wohnfläche	240 m²
Referenz	BP2/KM 2478/2	Terrassenfläche	50 m²
Zimmer	7	Innenparkplatz	2
Schlafzimmer	4	Aussenparkplatz	3
Badezimmer	4		

millenium

PROPERTIES

FOTO(S)



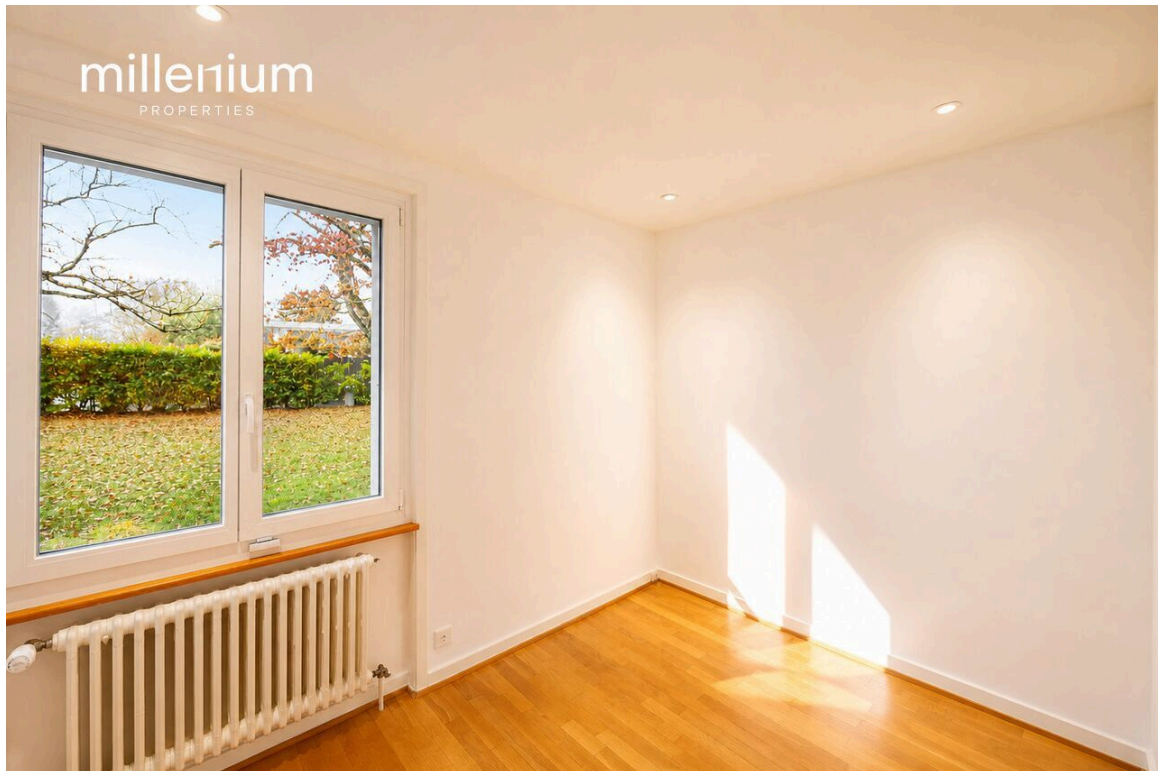
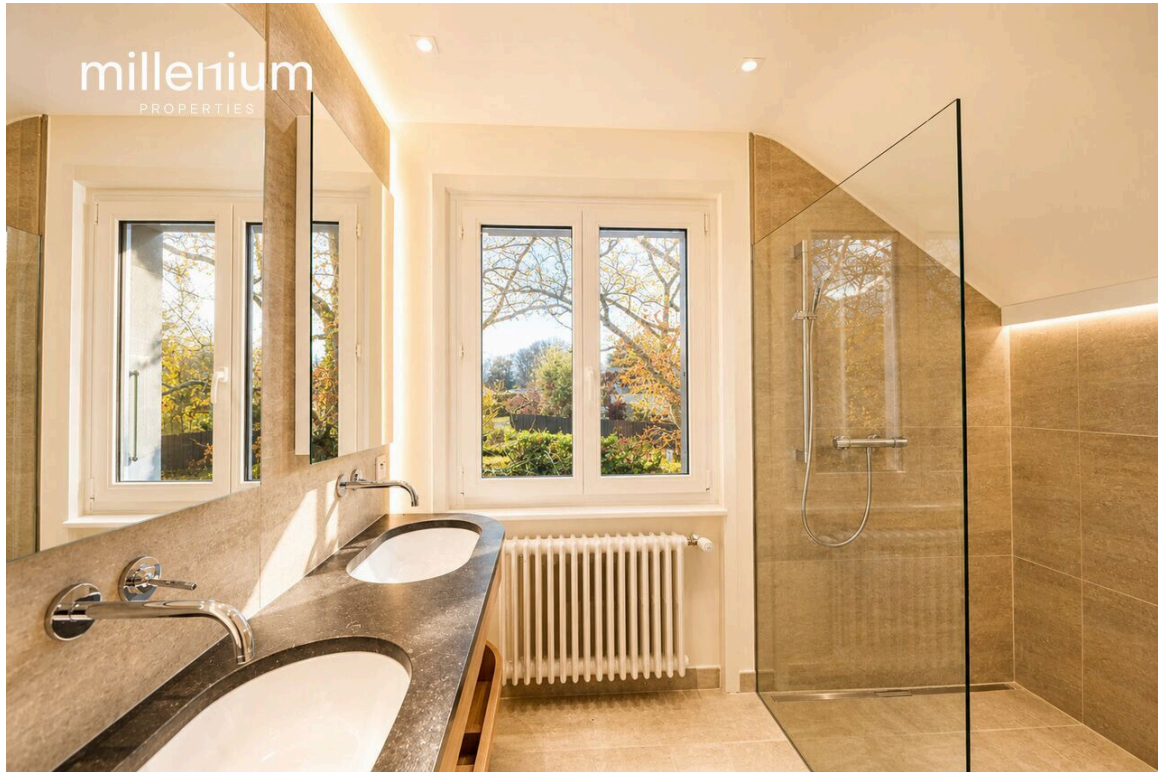
millenium

PROPERTIES



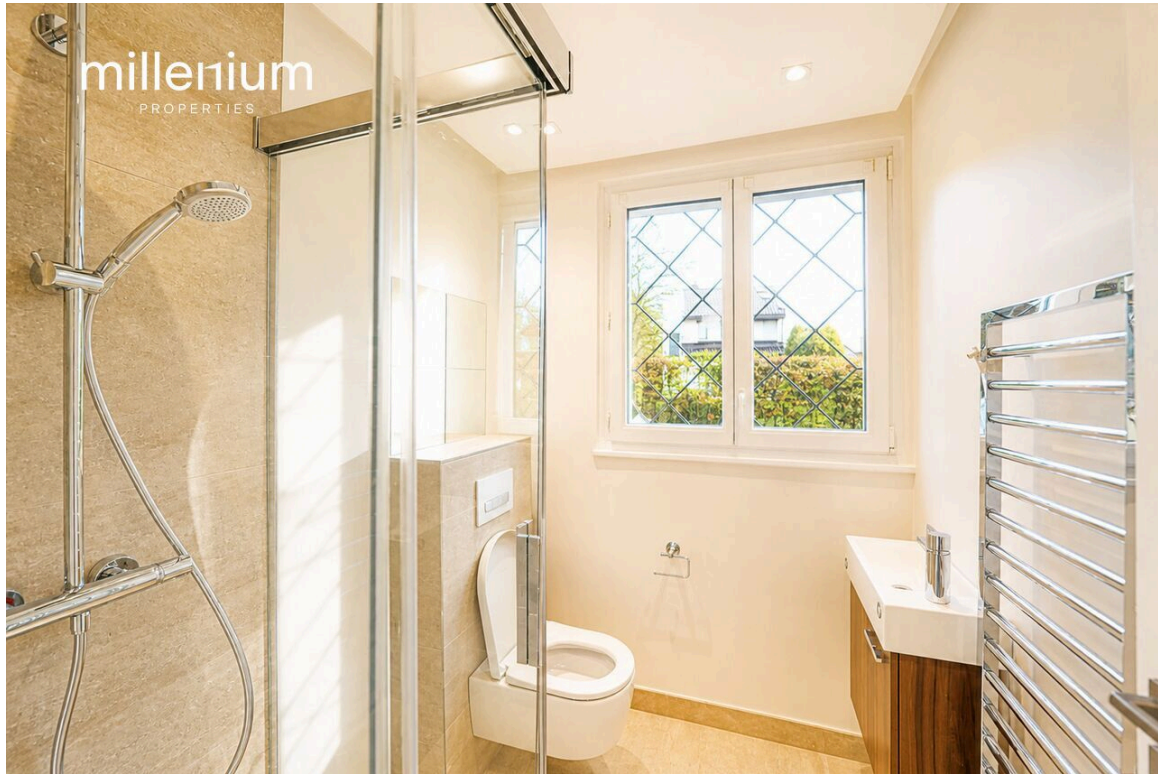
millenium

PROPERTIES



millenium

PROPERTIES



millenium

PROPERTIES

