



AUSSERGEWÖHNLICHES HAUS IN VANDOEUVRES

ZONE | 1253 Vandoeuvres | Referenz : SH/KM 2512

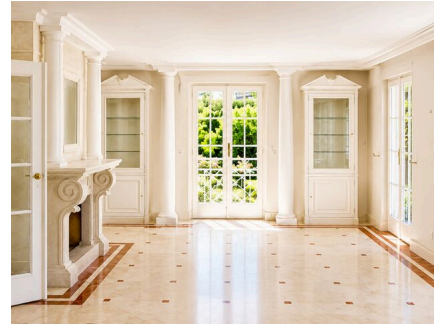
CHF 12'000.-/Monat

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

AUSSERGEWÖHNLICHES HAUS IN VANDOEUVRES

CH-1253 Vandoeuvres | ZONE | CHF 12'000.-/Monat



Agentur: Millenium Properties SA
Ref: BP2/SH/KM 2512

In einem der exklusivsten und begehrtesten Wohnquartiere der Gemeinde Vandoeuvres gelegen, vereint dieses prächtige Einfamilienhaus auf harmonische Weise Eleganz, zeitgenössischen Komfort und ein aussergewöhnliches Lebensgefühl.

Auf einer grosszügigen Wohnfläche von ca. 350 m² erbaut, bietet dieses charakteristische Haus 10 Räume und 6 Schlafzimmer, die perfekt auf die Bedürfnisse einer anspruchsvollen Familie zugeschnitten sind, die Platz, Ruhe und Privatsphäre sucht.

Erdgeschoss:

- Grosser Eingangsbereich mit Garderobe
- Gästetoilette
- Eine voll ausgestattete, unabhängige Küche, die Funktionalität und Gemütlichkeit vereint.
- Ein prächtiger Empfangsbereich mit einem grossen Wohnzimmer und einem eleganten Esszimmer, die von Tageslicht durchflutet sind und auf die Terrasse und den Garten hinausgehen.
- Ein ideales Büro für Telearbeit oder eine berufliche Tätigkeit zu Hause.
- Ein gemütliches Ambiente mit Bibliothek oder TV-Lounge.
- Eine schöne Suite auf einer Ebene mit Ankleidezimmer und privatem Badezimmer.

ANGABEN

Referenz: **SH/KM 2512**

Typ: **Haus**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **10**

Schlafzimmer: **6**

Badezimmer: **5**

Wohnfläche: **350 m²**

Stockwerk:

- Drei komfortable Zimmer.
- Zwei wunderschöne Suiten, jede mit eigenem Badezimmer oder Dusche.
- Eine zusätzliche Badezimmer mit WC.

Keller:

- Ein grosser Multifunktionsraum, der als Spielzimmer, Heimkino, Fitnessraum oder Freizeitraum genutzt werden kann.
- Ein Zimmer mit privatem Duschaum und eigenem Zugang, ideal für die Unterbringung von Familie, Gästen oder Personal.
- Eine Waschküche.
- Eine Kellerbar.
- Ein Heizraum mit einer Wärmepumpe der neuesten Generation.

Aussen:

Das Anwesen verfügt über einen prächtigen, wunderschön bepflanzten und bewaldeten Landschaftsgarten, der durch seine vollständig umzäunte Umgebung absolute Privatsphäre bietet.

- Eine schöne, sonnige Terrasse.
- Ein beheiztes Schwimmbad.
- Ein Doppelgarage.
- Weite, sorgfältig gepflegte Grünflächen.

Eine seltene Immobilie auf dem Genfer Markt, die eine privilegierte Wohnumgebung bietet, nur wenige Minuten vom Stadtzentrum, internationalen Schulen und allen Annehmlichkeiten entfernt.

Miete: CHF 12 000

Ein besonderes Gut, das Sie sich nicht entgehen lassen sollten.

Kontakt:

Kari Marill Hernandez
+41 79 572 19 97
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genf
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Serge Hernandez
E-Mail : serge@milleniumproperties.ch
Tel. : 022 342 44 12
Mobil : 079 286 51 74

ANGABEN

CH-1253 Vandoeuvres | ZONE | **CHF 12'000.-/Monat**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Sofort	Schlafzimmer	6
Typ	Haus	Badezimmer	5
Referenz	SH/KM 2512	Wohnfläche	350 m²
Zimmer	10		

millenium

PROPERTIES

FOTO(S)













