



## AUSGEZEICHNETES ATELIER MIT TERRASSE IN CHAMPEL (MÖBLIERT)

ZONE | 1206 Genève | Referenz : LM/KM 2392/1

**CHF 7'500.-/Monat**

## INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

## AUSGEZEICHNETES ATELIER MIT TERRASSE IN CHAMPEL (MÖBLIERT)

CH-1206 Genève | ZONE | CHF 7'500.-/Monat



Agentur: Millenium Properties  
Ref: LM/KM 2392

In the heart of the sehr begehrten Champel-Viertel, entdecken Sie dieses luxuriöse, möblierte Penthouse-Apartment, das einen exklusiven Lebensstil bietet, der absoluten Komfort mit hochwertigen Annehmlichkeiten verbindet.

Fully furnished with premium furniture and refined finishes, this property stands out for its warm and elegant atmosphere.

Beim Betreten verteilt ein geräumiger Eingangsbereich die Empfangsbereiche harmonisch.

Das helle Wohnzimmer mit Kamin öffnet sich zu einem Balkon und schafft so einen eleganten und einladenden Wohnraum. Das angrenzende Esszimmer erweitert diesen Raum, der sich ideal für Feiern eignet.

Die voll ausgestattete, moderne Küche entspricht höchsten Standards und verfügt über eine Waschmaschine und einen Trockner, die für optimalen Komfort im Alltag sorgen.

The sleeping area consists of:

- A spacious master suite with en-suite bathroom and built-in storage
- A second bedroom suite with private shower room and storage (*Option: two single beds or one double bed*)

### ANGABEN

Referenz: **LM/KM 2392/1**

Typ: **Möblierte Wohnung**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **5.5**

Schlafzimmer: **2**

Badezimmer: **2**

Wohnfläche: **180 m<sup>2</sup>**

- A guest WC

Outside, a balcony and a pleasant terrace allow you to enjoy a quiet and privileged environment.

Additional features:

- Electric blinds and shutters
- WiFi-Verbindung
- Television
- Keller
- Optional geschlossener Garagenplatz: CHF 350.-

Eine seltene Immobilie auf dem Markt, ideal für Kunden, die eine aussergewöhnliche Zweitwohnung oder eine schlüsselfertige Residenz in einem der begehrtesten Stadtteile Genfs suchen.

Miete: CHF 7 500.-

Kontakt:

Kari Marill-Hernandez  
+41 79 572 19 97  
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES  
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genf  
<https://www.milleniumproperties.ch>  
+41 22 342 44 12

## **KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN**

Frau Kari Marill-Hernandez  
E-Mail : km@milleniumproperties.ch  
Mobil : +41 79 572 19 97

## ANGABEN

CH-1206 Genève | ZONE | **CHF 7'500.-/Monat**

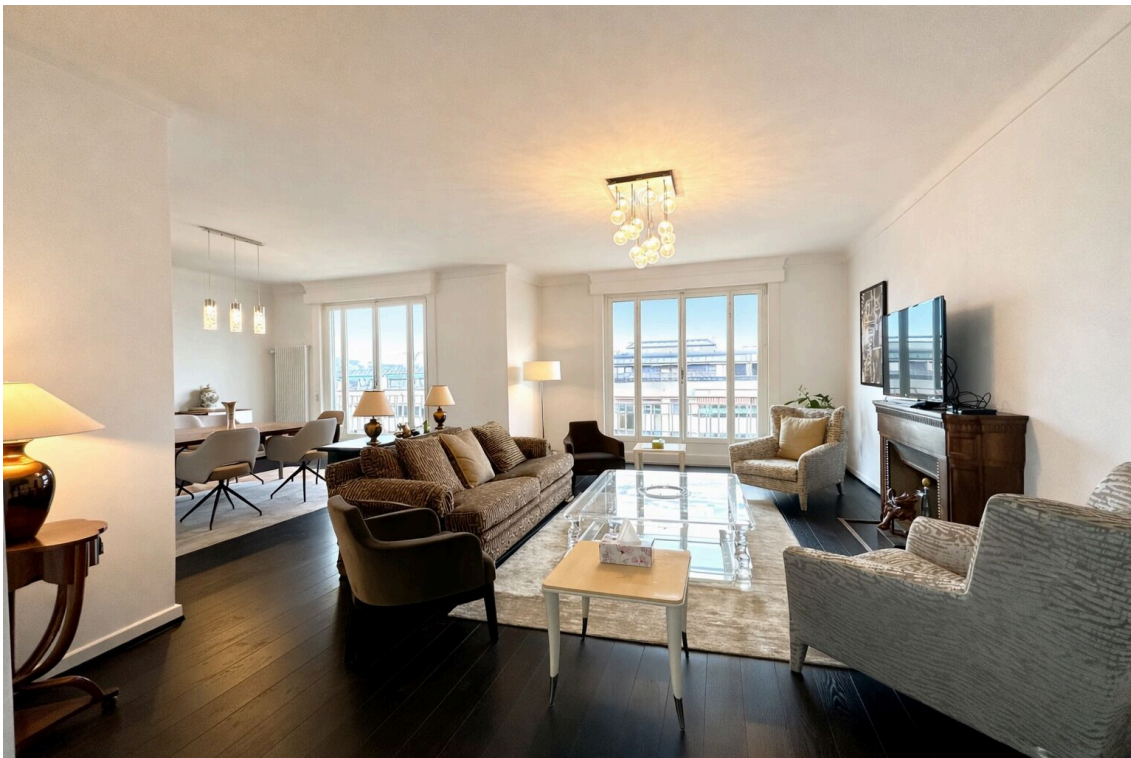
### ANGABEN

Verfügbarkeit	<b>Sofort</b>	Schlafzimmer	<b>2</b>
Typ	<b>Möblierte Wohnung</b>	Badezimmer	<b>2</b>
Referenz	<b>LM/KM 2392/1</b>	Wohnfläche	<b>180 m<sup>2</sup></b>
Zimmer	<b>5.5</b>		

# millenium

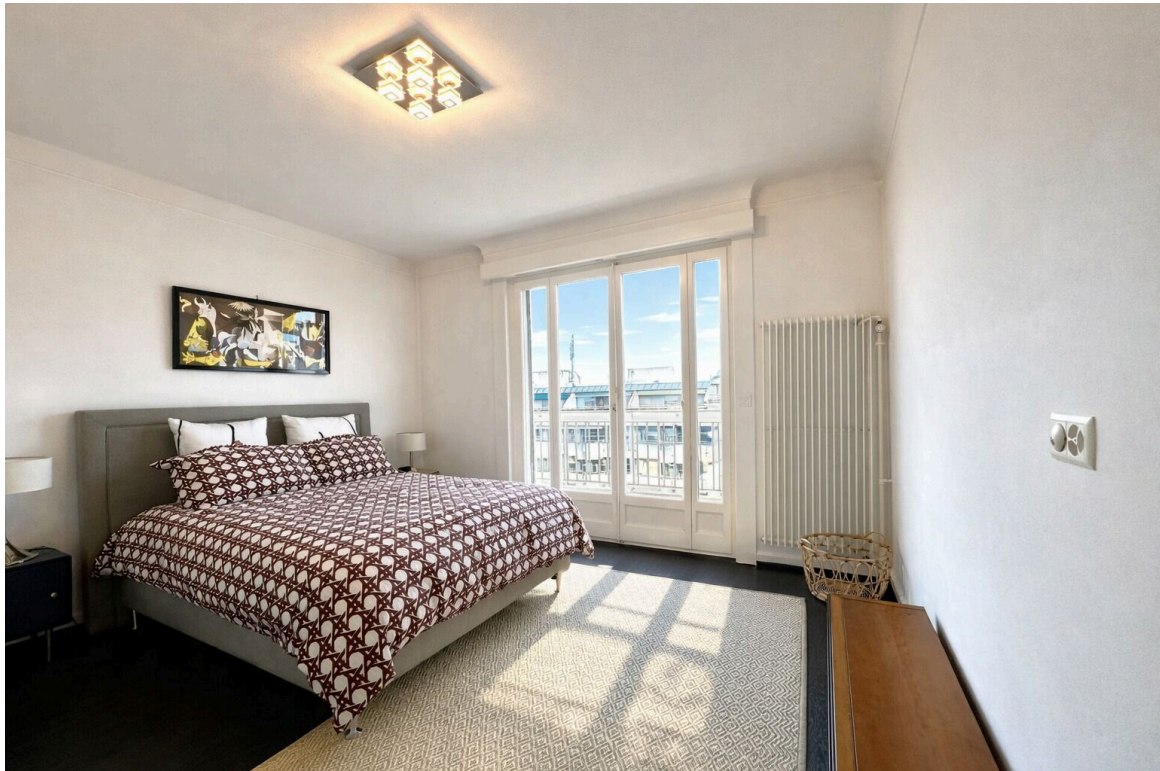
PROPERTIES

## INNENANSICHT



# millenium

PROPERTIES





## FOTO(S)

