



## **DACHGESCHOSSWOHNUNG MIT TERRASSE UND OHNE NACHBARN**

PLAN | 1290 Versoix | Referenz : SCH/2299/7

**CHF 5'180.-/Monat**

## INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

## DACHGESCHOSSWOHNUNG MIT TERRASSE UND OHNE NACHBARN

CH-1290 Versoix | PLAN | CHF 5'180.-/Monat



Agentur: Millenium Properties  
Réf: SCH 2299

- Ideale Lage in Versoix, am Chemin de Pont-Céard. Dieses 2005 erbaute Apartment mit 137 m<sup>2</sup> Wohnfläche ist wie folgt aufgeteilt.

- Eingang mit privatem Lift.
- Zugang über Treppe vom 2. Stock
- Alle Räume haben Zugang zu einer Terrasse durch eine Doppeltür mit Glas.
- 1 grosser Salon.
- 1 Esszimmer.
- 1 komplett ausgestattete Küche.
- 3 Schlafzimmer
  - ▶ 1 Master-Schlafzimmer mit Klimaanlage, Dusche und Ankleideraum.
  - ▶ 1 Schlafzimmer mit grossen Schränken.
  - ▶ 1 Schlafzimmer.
- 1 WC für Besucher.
- Badezimmer.
- Terrasse
  - ▶ 93 m<sup>2</sup> auf den 3 Fassaden Ost, Nord-West
  - ▶ Elektrische Pergola.
  - ▶ BBQ-Box mit Aufbewahrungsschränken und Kissen.

### ANGABEN

Referenz: **SCH/2299/7**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **6**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **2**

Stockwerk: **3. Stock**

Wohnfläche: **137 m<sup>2</sup>**

Baujahr: **2005**

Letzte Renovierungen: **2025**

Parkplätze: **Ja, obligatorisch**

- 1 Aussenparkplatz exklusiv für die Wohnung mit einem elektrisch bedienbaren, abschliessbaren Schranken.
- 1 Garage-Box geschlossen mit Fernbedienung und Steckdose (220V) (# 16, am nächsten zur Eingangstür des Gebäudes und die einzige ohne Nummer an der Tür) – nur mit Fernbedienung zu öffnen.
- 2 geteilte Besucherparkplätze mit elektrisch bedienbaren, abschliessbaren Schranken.
- 2 Fahrradgaragen mit Schlüsselschliessung.
- 1 Keller von 9 m2.

Miete CHF 5 180 + CHF 250 Nebenkosten.

<https://www.milleniumproperties.ch>  
+41 22 342 44 12

## **KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN**

Herr Stéphane Hernandez  
E-Mail : [sch@milleniumproperties.ch](mailto:sch@milleniumproperties.ch)  
Mobil : +41 78 335 55 00

## ANGABEN

CH-1290 Versoix | PLAN | **CHF 5'180.-/Monat**

### ANGABEN

Verfügbarkeit	<b>Sofort</b>	Letzte Renovierungen	<b>2025</b>
Typ	<b>Wohnung</b>	Anzahl Terrassen	<b>1</b>
Referenz	<b>SCH/2299/7</b>	Zustand der Immobilie	<b>Sehr gut</b>
Zimmer	<b>6</b>	Standing	<b>Gehoben</b>
Schlafzimmer	<b>3</b>	Wohnfläche	<b>137 m<sup>2</sup></b>
Badezimmer	<b>2</b>	Terrassenfläche	<b>93 m<sup>2</sup></b>
Anzahl Toiletten	<b>1</b>	Parkplätze	<b>Ja, obligatorisch</b>
Stockwerk	<b>3. Stock</b>	Aussenparkplatz	<b>1</b>
Baujahr	<b>2005</b>		

### EIGENSCHAFTEN

#### AUSSENBEREICH

- Balkon(e) - Box - Besucherparkplätze
- Terrasse(n)

#### INNENBEREICH

- Tiefgarage

#### AUSSTATTUNG

- Waschmaschine

#### BODEN

- Fliesen - Parkett - Marmor

## FOTO(S)



# millenium

PROPERTIES



## INNENANSICHT





# millenium

PROPERTIES



# millenium

PROPERTIES

## AUSSENANSICHT

