



SEHR SCHÖNES MODERNES 5-ZIMMER- DUPLEX-NEUBAU IN GRAND-LANCY

plan | 1212 Grand-Lancy | Referenz : SCH 2384

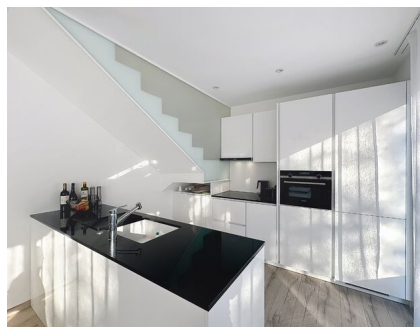
CHF 4'400.-/Monat

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

SEHR SCHÖNES MODERNES 5-ZIMMER-DUPLEX-NEUBAU IN GRAND-LANCY

CH-1212 Grand-Lancy | plan | CHF 4'400.-/Monat



Agentur: Millenium Properties
Réf : SCH 2384

Traumhaftes 5-Zimmer-Duplex-Apartment in einem 2025 fertiggestellten Neubau im begehrten Quartier Grand-Lancy. Dieses moderne Apartment im Hochparterre bietet ein exzellentes Wohnerlebnis mit zeitgemässen Oberflächen und hellen Räumen

Die Wohnfläche von 105 m2 umfasst:

Im Erdgeschoss:

- Ein Gäste-WC.
- Eine moderne und voll ausgestattete offene Küche.
- Ein grosszügiger Wohn-/Essbereich mit Zugang zu Terrasse und Garten.

Im Obergeschoss:

- Ein Elternschlafzimmer mit Dusche.
- 2 Schlafzimmer.
- Ein Badezimmer.

Zur Wohnung gehört ein Aussenparkplatz (CHF 200) und sie ist ideal gelegen, die Wohnung geniesst eine ruhige und sonnige Lage mit hervorragender Verkehrsanbindung. Die Bushaltestelle De Staël und der Bahnhof Lancy-Bachet sind 5 Gehminuten entfernt. Das Collège Madame de Staël ist ebenfalls 5 Gehminuten entfernt. Die Apotheke De la Chapelle ist 6 Minuten und ein Supermarkt Denner 15 Minuten entfernt.

ANGABEN

Referenz: **SCH 2384**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **5**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **2**

Wohnfläche: **105 m²**

Baujahr: **2025**

Parkplätze: **Ja, obligatorisch**

millenium

PROPERTIES

Eine seltene Gelegenheit, in einer modernen und funktionalen Wohnung zu wohnen, die ideal für eine Familie oder einen Berufstätigen ist, der in einem dynamischen Quartier von Lancy Ruhe und Komfort sucht.

Zu besichtigen ohne Verzug.

Miete: CHF 4 400 + Nebenkosten: CHF 200

Location Service
+41 78 335 55 00
sch@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES SA
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève{ENTITY
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Herr Stéphane Hernandez
E-Mail : sch@milleniumproperties.ch
Mobil : +41 78 335 55 00

ANGABEN

CH-1212 Grand-Lancy | plan | **CHF 4'400.-/Monat**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Sofort	Anzahl Terrassen	1
Typ	Wohnung	Zustand der Immobilie	Sehr gut
Referenz	SCH 2384	Standing	Gehoben
Zimmer	5	Wohnfläche	105 m²
Schlafzimmer	3	Gartenfläche	30 m²
Badezimmer	2	Terrassenfläche	30 m²
Anzahl Toiletten	2	Parkplätze	Ja, obligatorisch
Baujahr	2025	Aussenparkplatz	1

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- Villenviertel
- Ländlich
- Geschäfte
- Bushaltestelle
- Tramhaltestelle

AUSSENBEREICH

- Terrasse(n)
- Garten
- Hütte
- Parkplatz
- Gartencheminée

INNENANSICHT









millenium

PROPERTIES

FOTO(S)

