



4-ZIMMER-APARTMENT – RESIDENZ MIT POOL UND SAUNA

zo | 1209 Genève | Referenz : KM 2349/6

CHF 7'200.-/Monat

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

4-ZIMMER-APARTMENT – RESIDENZ MIT POOL UND SAUNA

CH-1209 Genève | zo | CHF 7'200.-/Monat



Agentur: Millenium Properties
Réf : KM 2349

In einem **prachtvollen, hochwertigen Gebäude** mit **Pool** und **Sauna** befindet sich dieses wunderschöne Apartment in einer **grünen, ruhigen Wohngegend** und ist dennoch nur wenige Schritte vom internationalen Zentrum von Genf entfernt.

Das Apartment liegt ideal am **Chemin Gilbert-Trollet**, in einem **ruhigen, begehrten Wohnquartier** und ist nur wenige Schritte von den **Schulen Trembley**, dem **Collège Rousseau** und nur **6 Minuten von den Vereinten Nationen** entfernt.

Die **Autobahn** ist in **5 Minuten** erreichbar und der **Internationale Flughafen Genf** in **7 Minuten**.

Mit einer Fläche von **200 m²** besticht dieses Apartment durch seine **eleganten Raumgrössen**, seine **natürliche Helligkeit** und sein **perfekt durchdachtes Layout**, das ideal für eine **Familie** oder eine Klientel ist, die Wert auf Komfort und Lebensqualität legt.

Aufteilung

- Grosser **Eingangsbereich**
- **Besucher-WC**
- **Voll ausgestattete Küche**

ANGABEN

Referenz: **KM 2349/6**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Nach Absprache**

Zimmer: **7**

Schlafzimmer: **4**

Badezimmer: **1**

Wohnfläche: **200 m²**

- **Grosser Wohn-/Essbereich**, der in eine **schöne Terrasse**
- **Zwei Schlafzimmer**
- **Eine Suite mit privatem Schlafzimmer**
- **Ein Büro**, das auch als **Schlafzimmer** genutzt werden kann
- **Ein Badezimmer mit Waschküche mit Waschmaschine und Trockner**

Zubehör

- **Grosse, private** Kellerwohnung
- **Zwei Parkplätze im Untergeschoss**

Zugang & Verkehrsanbindung

- Tramhaltestelle «Bouchet» in **5 Minuten zu Fuss**
- Mehrere Buslinien in der Nähe: **NE, 3, 22, 51, 53**

Miete: CHF 7 200 + Nebenkosten CHF 360

Ein seltenes Gut, das durch seine gehobene Ausstattung, grosszügige Raumgrössen und strategische Lage, perfekt für eine **Familienwohnung** oder eine anspruchsvolle internationale Klientel geeignet ist.

Sofort zu besichtigen.

Kontakt:

Kari Marill-Hernandez
+41 79 572 19 97
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genf
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Frau Kari Marill-Hernandez
E-Mail : km@milleniumproperties.ch
Mobil : +41 79 572 19 97

ANGABEN

CH-1209 Genève | zo | **CHF 7'200.-/Monat**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Nach Absprache	Schlafzimmer	4
Typ	Wohnung	Badezimmer	1
Referenz	KM 2349/6	Wohnfläche	200 m²
Zimmer	7	Innenparkplatz	1

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- Geschäfte

millenium

PROPERTIES

INNENANSICHT







millenium

PROPERTIES



AUSSENANSICHT



millenium

PROPERTIES



millenium

PROPERTIES

FOTO(S)

