



## **SCHÖNES APARTMENT MIT GARTEN UND SEEBLICK IN LAUSANNE**

zone | 1005 Lausanne | Referenz : SH/SCH 2231/8

**CHF 2'490.-/Monat**

## INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

## SCHÖNES APARTMENT MIT GARTEN UND SEEBLICK IN LAUSANNE

CH-1005 Lausanne | zone | **CHF 2'490.-/Monat**



Agentur: Millenium Properties  
Réf: SH/SCH 2231

Ruhe in der Stadt in einem Wohngebiet mit privatem Garten (ca. 350 m<sup>2</sup>) und Seeblick.

Erdgeschosswohnung in einem Gebäude mit 2 Wohnungen.

Dieses Apartment bietet eine Wohnfläche von 70 m<sup>2</sup>, die sich zusammensetzt aus:

- Ein Wohnzimmer mit Balkon und Blick auf den See.
- Eine eingerichtete Küche mit Essecke.
- Ein Zimmer
- Ein Kinderzimmer / Büro.
- Eine voll ausgestattete Badezimmer.
- Ein Abstellraum im Untergeschoss.
- Eine gemeinsame Waschküche.

Aussenparkplatz in der blauen Zone

Verfügbarkeit nach Vereinbarung.

Miete: CHF 2 490 + Nebenkosten (Wasser/Zentralheizung Gas-Genossenschaft) von CHF 260.

Mietservice

### ANGABEN

Referenz: **SH/SCH 2231/8**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **3.5**

Schlafzimmer: **2**

Badezimmer: **1**

Stockwerk: **Gartengeschoss**

Wohnfläche: **70 m<sup>2</sup>**

Heizanlage: **Gasheizung**

Wärmeverteilung: **Radiator**

+41 78 335 55 00  
sch@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES SA  
+41 22 342 44 12  
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genf  
<https://www.milleniumproperties.ch>

## **KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN**

Herr Stéphane Hernandez  
E-Mail : sch@milleniumproperties.ch  
Mobil : +41 78 335 55 00

## ANGABEN

CH-1005 Lausanne | zone | **CHF 2'490.-/Monat**

### ANGABEN

Verfügbarkeit	<b>Sofort</b>	Anzahl Terrassen	<b>1</b>
Typ	<b>Wohnung</b>	Heizanlage	<b>Gasheizung</b>
Referenz	<b>SH/SCH 2231/8</b>	Wärmeverteilung	<b>Radiator</b>
Zimmer	<b>3.5</b>	Zustand der Immobilie	<b>Gut</b>
Schlafzimmer	<b>2</b>	Standing	<b>Standard</b>
Badezimmer	<b>1</b>	Wohnfläche	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Anzahl Toiletten	<b>1</b>	Gartenfläche	<b>350 m<sup>2</sup></b>
Stockwerk	<b>Gartengeschoss</b>		

### EIGENSCHAFTEN

#### UMGEBUNG

- Villenviertel
- Bushaltestelle
- Kindergarten
- Geschäfte

#### AUSSENBEREICH

- Terrasse(n)
- Exklusive Gartennutzung
- Abstellraum
- Garten
- Ruhige Lage
- Parkplatz

#### INNENBEREICH

- Besucherparkplätze
- Unmöbliert
- Haustiere gestattet

## FOTO(S)





