



AUSSERGEWÖHNLICHE RENOVIERTE 6- ZIMMER-PENTHOUSE-DUPLEXWOHNUNG IM HERZEN VON CAROUGE

zone | 1227 Carouge GE | Referenz : KM/IH 2371/8

CHF 4'500.-/Monat

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

AUSSERGEWÖHNLICHE RENOVIERTE 6-ZIMMER-PENTHOUSE-DUPLEXWOHNUNG IM HERZEN VON CAROUGE

CH-1227 Carouge GE | zone | CHF 4'500.-/Monat



Agentur: Millenium Properties SA
Ref: KM/IH 2371

Idealerweise gelegen im Herzen von Carouge, bietet diese wunderschön renovierte Penthouse-Duplex-Wohnung unmittelbare Nähe zu Schulen, Geschäften, Restaurants und öffentlichen Verkehrsmitteln und bietet so die perfekte Kombination aus Charme, Komfort und urbanem Lebensstil.

Diese elegante Residenz befindet sich im 2. Stock (ohne Aufzug) und bietet mit einer Wohnfläche von ca. 140 m² geräumige Räume, die auf zwei Ebenen verteilt sind.

First Level

- Eingangsbereich mit Gäste-WC, Waschbereich und Einbauschränken
- Voll ausgestattete Küche mit Essbereich
- Helles und geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und freiem Blick auf die Berge
- Grosszügige Master-Bedroom-Suite mit Ankleidebereich, viel Stauraum, en-suite-Badezimmer und WC
- Getrenntes Büro, leicht in ein zweites Schlafzimmer umwandelbar

Obergeschoss

- Attraktiver Zwischenraum, ideal für ein TV-Lounge-Bereich, eine Leseecke oder ein Home-Office

ANGABEN

Referenz: **KM/IH 2371/8**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Nach Absprache**

Zimmer: **6**

Schlafzimmer: **2**

Badezimmer: **3**

Stockwerk: **2. Stock**

Wohnfläche: **140 m²**

Nutzfläche: **160 m²**

Letzte Renovierungen: **2024**

Parkplätze: **Nicht verfügbar**

- Geräumige Schlafzimmersuite mit Ankleidebereich, viel Stauraum und privatem Badezimmer mit WC

Additional Features

- Privater Keller
- Ein Parkplatz verfügbar (CHF 250/Monat)

Miete: CHF 4 500 / Monat + Nebenkosten: CHF 150 / Monat

Dieses seltene Penthouse vereint Charakter, Raum und eine erstklassige Lage in Carouge – eine einzigartige Gelegenheit, die man nicht verpassen sollte.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um eine private Besichtigung zu vereinbaren.

Kontakt:

Kari Marill-Hernandez
+41 79 572 19 97
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genf
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Millenium Properties SA
Frau Kari Marill-Hernandez
E-Mail : km@milleniumproperties.ch
Mobil : +41 79 572 19 97

ANGABEN

CH-1227 Carouge GE | zone | **CHF 4'500.-/Monat**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Nach Absprache	Stockwerk	2. Stock
Typ	Wohnung	Letzte Renovierungen	2024
Referenz	KM/H 2371/8	Zustand der Immobilie	Sehr gut
Zimmer	6	Wohnfläche	140 m²
Schlafzimmer	2	Nutzfläche	160 m²
Badezimmer	3	Parkplätze	Nicht verfügbar

EIGENSCHAFTEN

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Wäschetrockner
- Badewanne
- Waschmaschine
- Dusche

BODEN

- Parkett

ZUSTAND

- Renoviert

AUSSICHT

- Freie Aussicht
- Berge

INNENANSICHT



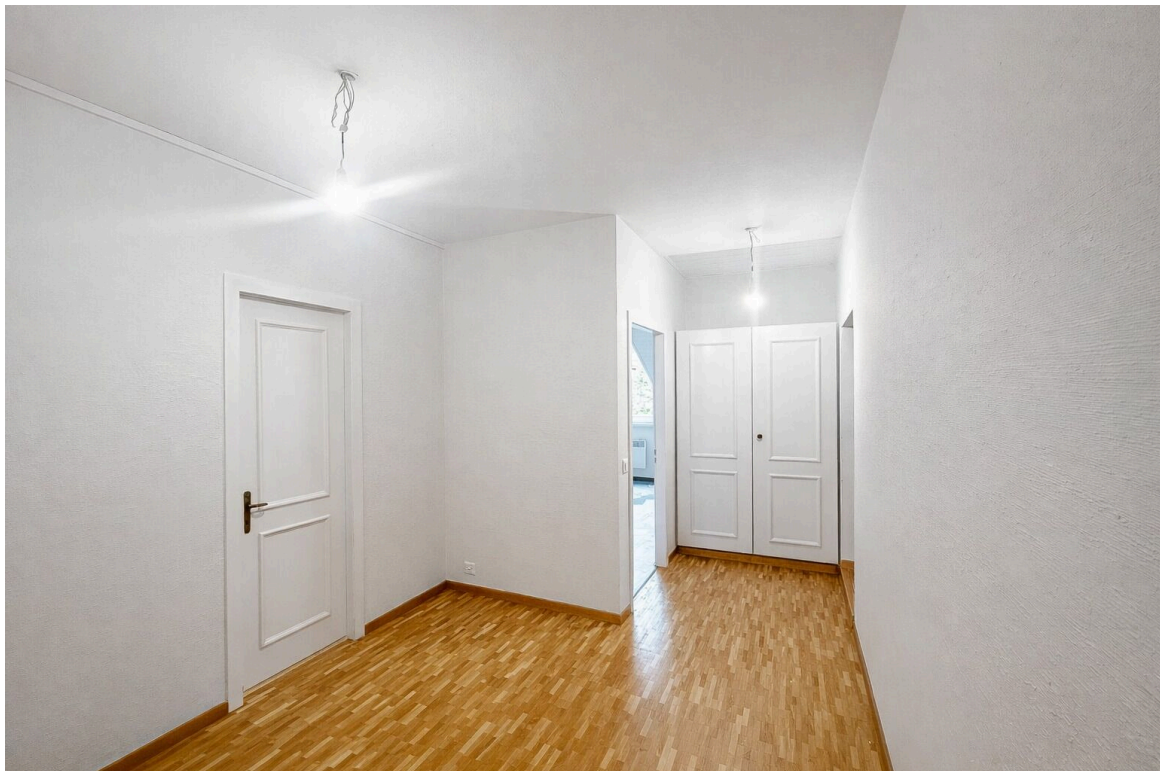


millenium

PROPERTIES







FOTO(S)

