



## **GROSSES, NEUES APARTMENT IN THÔNEX**

Zone | 1226 Thônex | Referenz : LR 2409/2

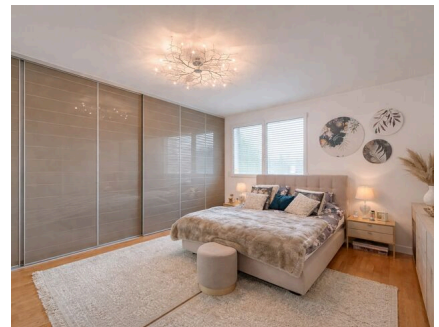
**CHF 5'300.-/Monat**

## INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

## GROSSES, NEUES APARTMENT IN THÔNEX

CH-1226 Thônex | Zone | CHF 5'300.-/Monat



Agentur: Millenium Properties  
Ref: LR 2409

Entdecken Sie dieses sehr helle, geräumige Apartment im 1. Stock eines sehr neuen 2-Apartment-Hauses.

Dieses Objekt bietet eine ideale Umgebung, gelegen in Thônex, einer Gemeinde, die für ihre ruhige Wohnumgebung und ihre Nähe zu Genf geschätzt wird.

Das Anwesen besteht aus:

- Einem Eingangsbereich,
- Einem grossen Wohnraum von ca. 60m<sup>2</sup> mit Zugang zu einer schönen Südterrasse von 30m<sup>2</sup>,
- Eine schöne, neu eingerichtete und ausgestattete Küche,
- 4 geräumige Zimmer von 15 bis 21 m<sup>2</sup>,
- Ein Badezimmer mit Dusche, Badewanne und WC,
- Eine zweite Duschkabine mit WC,
- Eine Speisekammer,
- Eine Waschküche,
- Eine Kellerwohnung im Untergeschoss.

Eine Parkplatz in der Einfahrt rundet dieses Angebot ab.  
Fussbodenheizung mit Wärmepumpenanlage.

Miete: CHF 5 300 + CHF 300 Nebenkosten

### ANGABEN

Referenz: **LR 2409/2**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **6**

Schlafzimmer: **4**

Badezimmer: **2**

Stockwerk: **1. Stock**

Wohnfläche: **~ 150 m<sup>2</sup>**

Heizanlage: **Wärmepumpe**

Wärmeverteilung: **Bodenheizung**

Sehr selten, unbedingt besuchen!

Kontakt:

Lucie Rubin  
+41 79 179 92 41  
lucie@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES  
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genf  
<https://www.milleniumproperties.ch>  
+41 22 342 44 12

## **KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN**

Frau Lucie Rubin  
E-Mail : [lucie@milleniumproperties.ch](mailto:lucie@milleniumproperties.ch)  
Mobil : +41 79 179 92 41

## ANGABEN

CH-1226 Thônex | Zone | **CHF 5'300.-/Monat**

### ANGABEN

Verfügbarkeit	<b>Sofort</b>	Stockwerk	<b>1. Stock</b>
Typ	<b>Wohnung</b>	Heizanlage	<b>Wärmepumpe</b>
Referenz	<b>LR 2409/2</b>	Wärmeverteilung	<b>Bodenheizung</b>
Zimmer	<b>6</b>	Zustand der Immobilie	<b>Sehr gut</b>
Schlafzimmer	<b>4</b>	Wohnfläche	<b>~ 150 m<sup>2</sup></b>
Badezimmer	<b>2</b>	Aussenparkplatz	<b>1</b>

### EIGENSCHAFTEN

#### UMGEBUNG

- Stadtzentrum
- Park
- Wohnquartier
- Geschäfte
- Einkaufsmöglichkeiten
- Bank
- Post
- Restaurant(s)
- Apotheke
- Bushaltestelle
- Kinderfreundlich
- Spielplatz
- Kinderkrippe
- Kindergarten
- Primarschule
- Sekundarschule

#### AUSSENBEREICH

- Terrasse(n)
- Parkplatz

# millenium

PROPERTIES

## INNENANSICHT





# millenium

PROPERTIES



# millenium

PROPERTIES

## AUSSENANSICHT

