



## **SCHÖNES, MODERNES APARTMENT MIT BALKON**

zone | 1219 Châtelaine | Referenz : LM/KM 2439/2

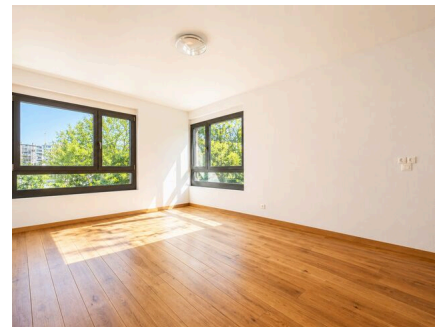
**CHF 4'900.-/Monat**

## INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

## SCHÖNES, MODERNES APARTMENT MIT BALKON

CH-1219 Châtelaine | zone | **CHF 4'900.-/Monat**



Agentur: Millenium Properties SA  
Ref: LM/KM 2439

Im ersten Stock eines modernen Gebäudes bietet dieses wunderschöne 6-Zimmer-Apartment eine komfortable und elegante Wohnumgebung, die ideal in unmittelbarer Nähe zum Stadtzentrum und zum Internationalen Flughafen Genf gelegen ist.

Mit einer Wohnfläche von 187 m<sup>2</sup> besticht die Immobilie durch grosszügige Räume, eine fliessende Raumaufteilung und eine schöne Helligkeit. Sie verfügt auch über eine 12 m<sup>2</sup> grosse, nach Süden ausgerichtete Terrasse, die perfekt ist, um die warmen Tage zu geniessen.

### Das Anwesen besteht aus:

- Einladender Eingangsbereich mit Besucher-WC
- Eine voll ausgestattete Küche
- Ein grosszügiger, lichtdurchfluteter Wohn-/Essbereich mit direktem Zugang zur Terrasse

### Der Schlafbereich besteht aus:

### ANGABEN

Referenz: **LM/KM 2439/2**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Nach Absprache**

Zimmer: **6.5**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **2**

Stockwerk: **1. Stock**

Wohnfläche: **187 m<sup>2</sup>**

- Ein geräumiges Elternschlafzimmer mit privatem Duschaum
- Zwei zusätzliche Schlafzimmer
- Ein Badezimmer
- Eine nicht ausgestattete Waschküche

Eine Kellerabstellfläche und ein Garagenplatz runden das Angebot ab.

Miete: CHF 4 900 + Nebenkosten CHF 260

Dieses Apartment vereint Komfort, Funktionalität und eine strategische Lage und ist somit eine ideale Gelegenheit für eine Familie oder für jeden, der eine praktische Wohnumgebung in der Nähe von Genf sucht.

Unbedingt besuchen.

**Verfügbarkeit: 01.07.2026**

Kontakt:

Kari Marill-Hernandez  
+41 79 572 19 97  
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES SA  
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genf  
+41 22 342 44 12  
<https://www.milleniumproperties.ch>

## KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Frau Kari Marill-Hernandez  
E-Mail : km@milleniumproperties.ch  
Mobil : +41 79 572 19 97

## ANGABEN

CH-1219 Châtelaine | zone | **CHF 4'900.-/Monat**

### ANGABEN

Verfügbarkeit	<b>Nach Absprache</b>	Schlafzimmer	<b>3</b>
Typ	<b>Wohnung</b>	Badezimmer	<b>2</b>
Referenz	<b>LM/KM 2439/2</b>	Stockwerk	<b>1. Stock</b>
Zimmer	<b>6.5</b>	Wohnfläche	<b>187 m<sup>2</sup></b>

### EIGENSCHAFTEN

#### UMGEBUNG

- Geschäfte
- Bushaltestelle
- Kinderfreundlich
- Kinderkrippe
- Kindergarten

#### AUSSENBEREICH

- Balkon(e)

#### INNENBEREICH

- Hell

#### AUSSTATTUNG

- Möblierte Küche
- Dusche
- Badewanne

#### BESONNUNG

- Günstig

## INNENANSICHT



## FOTO(S)



