



GERÄUMIGE WOHNUNG IM HERZEN DES GENFER LANDSTRICHS

ZONE | 1233 Bernex | Referenz : LM/KM 2489/3

CHF 4'000.-/Monat

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

GERÄUMIGE WOHNUNG IM HERZEN DES GENFER LANDSTRICHS

CH-1233 Bernex | ZONE | CHF 4'000.-/Monat



Agentur: Millenium Properties
Ref: LM/KM 2489

Im Herzen des charmanten Dorfes Cartigny befindet sich dieses wunderschöne 5-Zimmer-Apartment mit privatem Lift im 3. und letzten Stock eines authentischen, vollständig renovierten Bauernhauses, das den Charme des Alten mit modernen, hochwertigen Annehmlichkeiten verbindet.

Inmitten einer idyllischen und grünen Umgebung gelegen, genießt dieses Objekt eine privilegierte Wohnlage, nur wenige Minuten von den lokalen Geschäften, Schulen und öffentlichen Verkehrsmitteln entfernt. Cartigny besticht durch seine ruhige Atmosphäre und sein Lebensgefühl im Herzen des Genfer Landwirtschaftsgebiets, und ist gleichzeitig nahe an den städtischen Annehmlichkeiten.

Das helle und geräumige Apartment ist wie folgt aufgeteilt:

- Einladender Eingangsbereich,
- Duschraum,
- Grosszügiger Wohnbereich mit lichtdurchflutetem Wohn- und Esszimmer,
- Elegante, komplett ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten und einer Wasch-/Trockner-Kombination,
- Drei Schlafzimmer,
- Korridor mit vielen integrierten Staumöglichkeiten,
- Badezimmer,
- Grosse Mezzanine-Ebene mit vielseitigen Gestaltungsmöglichkeiten:

ANGABEN

Referenz: **LM/KM 2489/3**

Typ: **Wohnung**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **6**

Schlafzimmer: **3**

Badezimmer: **2**

Stockwerk: **3. Stock**

Wohnfläche: **240 m²**

Baujahr: **2015**

Parkplätze: **Ja, obligatorisch**

zusätzliche Schlafzimmer, Büro, TV-Bereich oder privater Salon.

Dieses Objekt besticht durch seine sehr schönen Veredelungen, seine charmanten sichtbaren Balken sowie den privaten Lift, der für einen seltenen und exklusiven Komfort sorgt.

Zwei Parkplätze runden dieses aussergewöhnliche Gut ab.

Monatliche Miete: CHF 4 000.- + Nebenkosten: CHF 490.- (Heizung und Warmwasser)

Nichtraucher-Wohnung.
Haustiere nicht erlaubt.

Kontakt:

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genf
<https://www.millenniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

KONTAKT FÜR BESICHTIGUNGEN

Millenium Properties SA
Frau Lilou Rey
E-Mail : lilou@millenniumproperties.ch
Mobil : +41 79 783 35 20

ANGABEN

CH-1233 Bernex | ZONE | **CHF 4'000.-/Monat**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Sofort	Baujahr	2015
Typ	Wohnung	Zustand der Immobilie	Sehr gut
Referenz	LM/KM 2489/3	Standing	Gehoben
Zimmer	6	Wohnfläche	240 m²
Schlafzimmer	3	Parkplätze	Ja, obligatorisch
Badezimmer	2	Innenparkplatz	1
Stockwerk	3. Stock	Aussenparkplatz	2

FOTO(S)







