millenium
PROPERTIES



BEL APPARTEMENT MEUBLÉ DE 5 PIÈCES AVEC GRANDE TERRASSE À COINTRIN

Chemin du Jonc 2 | 1216 Cointrin | Référence : LM/REY 2955

CHF 4'700.-/mois

Millenium Properties SA - Boulevard du Théâtre 5 - 1204 Genève
+41 22 342 44 12 - admin@milleniumproperties.ch - www.milleniumproperties.ch

millenium
PROPERTIES

TABLE DES MATIÈRES

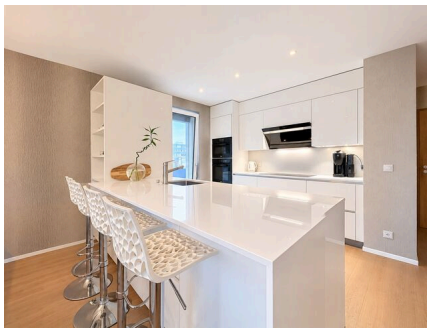
Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

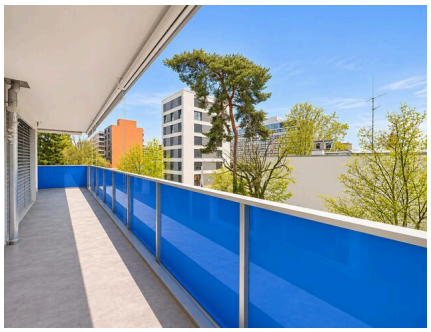
millenium
PROPERTIES

BEL APPARTEMENT MEUBLÉ DE 5 PIÈCES AVEC GRANDE TERRASSE À COINTRIN

CH-1216 Cointrin | Chemin du Jonc 2 | **CHF 4'700.-/mois**







Agence : Millenium Properties SA
Réf : LM/REY 2955

Idéalement situé à **Cointrin**, à proximité du centre commercial Balexert, des transports publics, des écoles et de toutes les commodités, ce bel appartement meublé de 5 pièces bénéficie d'un emplacement pratique, offrant un accès rapide au centre-ville de Genève ainsi qu'à l'aéroport international.

Situé au sein d'un **immeuble très bien entretenu**, cet appartement d'environ **128 m² habitables** séduit par ses volumes généreux, ses jolies finitions et sa magnifique terrasse de 42 m².

L'appartement s'ouvre sur un hall d'entrée doté d'armoires encastrées offrant de nombreux espaces de rangement.

L'espace nuit dédié aux enfants comprend **deux chambres à coucher**, dont l'une bénéficie d'un balcon privatif et d'armoires intégrées. Une salle de bains équipée d'une baignoire et d'une machine à laver complète cet espace.

La partie jour propose une **belle cuisine moderne, entièrement équipée, avec îlot central**, ouverte sur un agréable espace salle à manger et séjour. Lumineux et convivial, cet espace de vie bénéficie d'un accès direct à une **spacieuse terrasse de 42 m²**, idéale pour profiter des beaux jours et aménager différents espaces de détente et de repas en extérieur.

La **suite parentale**, disposant également d'un accès direct à la terrasse, offre

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **LM/REY 2955**
Type: **Appartement**
Disponibilité: **Immédiatement**
Pièces: **5**
Chambres: **3**
Sanitaires: **2**
Situé au: **2ème étage**
Logement: **1**
Surface habitable: **130 m²**
Installation chauffage: **Sol**

un espace intime et confortable avec sa salle de bains privative équipée d'une baignoire jacuzzi.

Grâce à son agencement fonctionnel, ses belles prestations et ses généreux espaces extérieurs, cet appartement constitue un cadre de vie idéal pour une famille à la recherche de confort et de qualité de vie.

Un box individuel fermé est disponible en supplément du loyer.

Loyer mensuel : CHF 4'700.– + **Charges :** CHF 250.– + **Box :** CHF 250.–

Contact :

Lilou REY
+41 79 783 35 20
lilou@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
https://www.milleniumproperties.ch
+41 22 342 44 12

CONTACT VISITE

Millenium Properties SA
Madame Lilou Rey
E-mail : lilou@milleniumproperties.ch
Mobile : +41 79 783 35 20

millenium
PROPERTIES

CARACTÉRISTIQUES

CH-1216 Cointrin | Chemin du Jonc 2 | **CHF 4'700.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	**Immédiatement**	Nombre de terrasse	**1**
Type	**Appartement**	Balcon	**1**
Référence	**LM/REY 2955**	Installation chauffage	**Sol**
Pièces	**5**	Etat du bien	**Très bon**
Chambres	**3**	Standing	**Standard**
Sanitaires	**2**	Surface habitable	**130 m²**
Nombre de WC	**2**	Surface terrasse	**42 m²**
Situé au	**2ème étage**	Place de parc intérieure	**1**
Logement	**1**		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Commerces
- Rue commerçante
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Arrêt de bus
- Arrêt de tram
- Entrée/sortie autoroute
- Enfants bienvenus
- Crèche/garderie
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Ecole secondaire

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Box
- Cuisine ouverte
- Meublé
- Armoires encastrées
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine avec îlot
- Cuisinière
- Plaques à induction
- Four
- Four à vapeur
- Four à micro-ondes
- Réfrigérateur
- Congélateur

- Lave-vaisselle
- Lave-linge
- Baignoire
- Interphone

ETAT

- Très bon

ENSOLEILLEMENT

- Favorable

VUE

- Dégagée

STYLE

- Moderne

millenium
PROPERTIES

PHOTO(S)





millenium
PROPERTIES





millenium
PROPERTIES





millenium
PROPERTIES









millenium
PROPERTIES



