



## **BEL APPARTEMENT AVEC JARDIN ET VUE PANORAMIQUE**

zone | 1293 Bellevue | Référence : LM/KM 2355/7

**CHF 4'900.-/mois**

## TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

## BEL APPARTEMENT AVEC JARDIN ET VUE PANORAMIQUE

CH-1293 Bellevue | zone | CHF 4'900.-/mois



Agence : Millenium Properties  
Réf : LM/KM 2355

Localisé dans la commune prisé de Bellevue, ce charmant appartement de 6 pièces bénéficie d'un cadre de vie exceptionnel.

Situé au premier et dernier étage, ce bien séduit par sa luminosité, ses volumes bien répartis et surtout par sa vue imprenable sur les Alpes, offrant un panorama dégagé et spectaculaire.

Le bien se compose comme suit :

- Un agréable séjour lumineux ouvert sur la salle à manger
- Un balcon
- Une cuisine fermée
- Un couloir desservant un dressing et une salle de bain
- Une chambre à coucher avec un accès direct au balcon
- Un réduit, pratique pour le rangement
- Un WC visiteurs

À l'étage :

- Un espace ouvert polyvalent à l'étage, idéal pour le rangement et l'aménagement d'un bureau
- Une salle de douche et wc
- Deux chambres

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **LM/KM 2355/7**

Type: **Appartement meublé**

Disponibilité: **01.07.2026**

Pièces: **6**

Chambres: **4**

Sanitaires: **2**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **140 m<sup>2</sup>**

# millenium

PROPERTIES

- Une petite chambre idéale comme bureau ou chambre d'appoint

L'appartement bénéficie également d'un très grand jardin, d'une cave ainsi qu'une place de parking extérieure.

**Loyer : CHF 4'900 + Charges CHF 370 (eau chaude + Chauffage)**

**À visiter sans tarder.**

**Disponible au 1er juillet**

Contact :

Kari Marill-Hernandez  
+41 79 572 19 97  
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES  
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève  
<https://www.milleniumproperties.ch>  
+41 22 342 44 12

## **CONTACT VISITE**

Madame Kari Marill-Hernandez  
E-mail : km@milleniumproperties.ch  
Mobile : +41 79 572 19 97

## CARACTÉRISTIQUES

CH-1293 Bellevue | zone | **CHF 4'900.-/mois**

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>01.07.2026</b>	Situé au	<b>1er étage</b>
Type	<b>Appartement meublé</b>	Balcon	<b>1</b>
Référence	<b>LM/KM 2355/7</b>	Nombre d'étage total	<b>1</b>
Pièces	<b>6</b>	Nombre de niveaux du bien	<b>2</b>
Chambres	<b>4</b>	Surface habitable	<b>140 m<sup>2</sup></b>
Sanitaires	<b>2</b>	Place de parc extérieure	<b>1</b>
Nombre de WC	<b>2</b>		

### COMMODITÉS

#### ENVIRONNEMENT

- Quartier de villas
- Arrêt de bus
- Ecole maternelle
- Verdoyant
- Aire de jeux
- Ecole primaire

#### EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Silencieux/tranquille
- Parking
- Jardin
- Verdure
- Garage

#### INTÉRIEUR

- WC visiteurs
- Non meublé
- Lumineux

#### EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Baignoire

#### ENSOLEILLEMENT

- Favorable

#### VUE

- Belle vue
- Champêtre
- Montagnes
- Dégagée
- Jardin
- Alpes
- Vue lointaine

# millenium

PROPERTIES

## VUE INTÉRIEURE



# millenium

PROPERTIES









# millenium

PROPERTIES



# millenium

PROPERTIES

## VUE EXTÉRIEURE

