



ATTIQUE D'EXCEPTION AVEC TERRASSE À CHAMPEL (MEUBLÉ)

ZONE | 1206 Genève | Référence : KM 2383

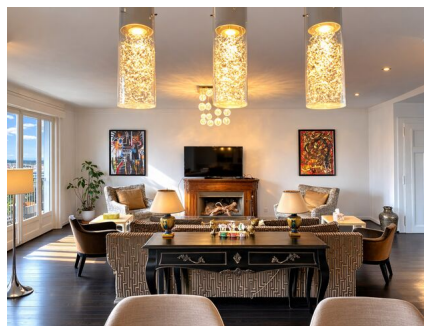
CHF 7'500.-/mois

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

ATTIQUE D'EXCEPTION AVEC TERRASSE À CHAMPEL (MEUBLÉ)

CH-1206 Genève | ZONE | CHF 7'500.-/mois



Agence : Millenium Properties
Réf : LM/KM 2383

Au cœur du très prisé quartier de **Champel**, découvrez ce **somptueux appartement meublé situé au dernier étage**, offrant un cadre de vie exclusif, alliant confort absolu et prestations de standing.

Entièrement aménagé avec un mobilier haut de gamme et des finitions soignées, ce bien séduit par son atmosphère chaleureuse et raffinée.

Dès l'entrée, un **vaste hall** distribue harmonieusement les espaces de réception.

Le **séjour lumineux avec cheminée** s'ouvre sur un balcon, créant un espace de vie élégant et convivial. La salle à manger attenante prolonge cet environnement idéal pour recevoir.

La **cuisine contemporaine entièrement équipée** répond aux plus hautes exigences, incluant lave-linge et séchoir intégrés pour un confort quotidien optimal.

L'espace nuit se compose de :

- Une **spacieuse suite parentale** avec salle de bains privative et rangements intégrés
- Une **seconde chambre en suite** avec salle de douche privative et

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **KM 2383**

Type: **Appartement meublé**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **5.5**

Chambres: **2**

Sanitaires: **2**

Surface habitable: **180 m²**

millenium

PROPERTIES

rangements (option : 2 lits individuels ou un lit double)

- Un **WC visiteurs**

À l'extérieur, un **balcon** ainsi qu'une **agréable terrasse** permettent de profiter d'un environnement calme et privilégié.

Prestations complémentaires :

- Stores et volets électriques
- Connexion WiFi
- Télévision
- Cave
- Box fermé en option : **CHF 350.-**

Un bien rare sur le marché, idéal pour une clientèle recherchant un **pied-à-terre d'exception ou une résidence clé en main** dans l'un des quartiers les plus recherchés de Genève.

Loyer : CHF 7'500.-

Contact :

Kari Marill-Hernandez
+41 79 572 19 97
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

CONTACT VISITE

Madame Kari Marill-Hernandez
E-mail : km@milleniumproperties.ch
Mobile : +41 79 572 19 97

CARACTÉRISTIQUES

CH-1206 Genève | ZONE | **CHF 7'500.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Chambres	2
Type	Appartement meublé	Sanitaires	2
Référence	KM 2383	Surface habitable	180 m²
Pièces	5.5		

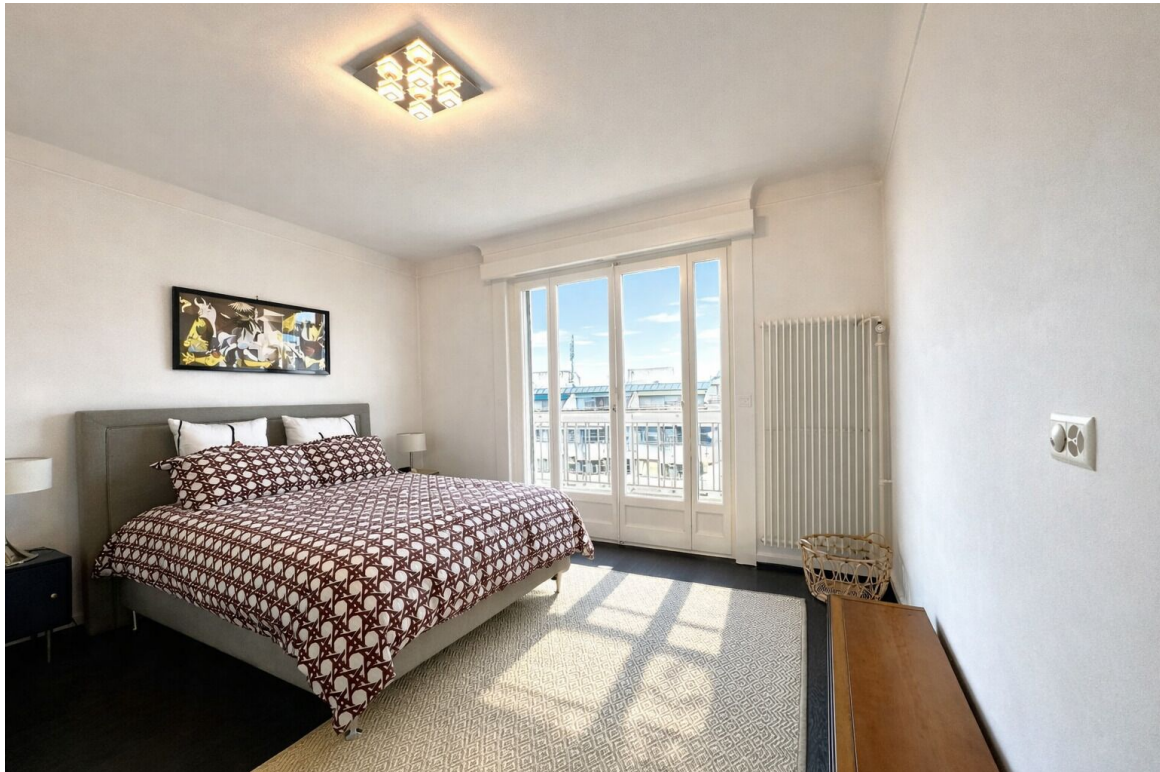
VUE INTÉRIEURE



millenium

PROPERTIES







millenium

PROPERTIES

PHOTO(S)

