



MAGNIFIQUE APPARTEMENT MEUBLÉ DE 90 M2 RÉNOVÉ AU PÂQUIS, PROCHE DU LAC

zone | 1201 Genève | Référence : FZ 2933

CHF 4'000.-/mois

millenium

PROPERTIES

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

MAGNIFIQUE APPARTEMENT MEUBLÉ DE 90 M2 RÉNOVÉ AU PÂQUIS, PROCHE DU LAC

CH-1201 Genève | zone | **CHF 4'000.-/mois**



Agence : Millenium Properties SA
Réf : FZ 2933

Une excellente situation pour cet appartement meublé de 90 m2 à seulement 2 minutes du lac, proche de toutes les commodités.
Esprit moderne dans cadre ancien.

Situé dans le quartier calme des Pâquis, proche des Nations Unies, à côté de la perle du lac, Vous rentrez et restez conquis par l'ambiance contemporaine de cet appartement. Un vrai havre de paix au cœur de la ville. L'appartement se trouve à 2 minutes des bus et des commerces.

L'appartement, grand et lumineux, est doté d'un magnifique parquet en chêne. Ses meubles sont de bon goût dans les tons clairs qui donnent un esprit moderne à cet appartement.

Un grand hall d'entrée au parquet ancien, dessert la cuisine entièrement équipée et le salon spacieux et lumineux aux grandes baies vitrées. Vous trouverez une chambre même deux, selon votre désir. Vous pouvez vous détendre sur le balcon.

La salle de bains a été récemment rénovée. Une toilette visiteurs complète ce bien. Double vitrage dans tout l'appartement qui vous permet de jouir d'un calme olympien.

Vous apprécierez la complète rénovation d'un appartement meublé moderne

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **FZ 2933**

Type: **Appartement meublé**

Disponibilité: **01.01.2027**

Pièces: **4**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **1er étage**

Surface habitable: **90 m²**

Surface utile: **90 m²**

millenium

PROPERTIES

à 2 minutes du lac.

Type : appartement

Surface : 90 m²

Année de rénovation : 2017

Nombre de pièce : 4 pièces

Nombre de chambres : 2

Nombre de salle de bains : 1

Orientation : Sud /Ouest

Chauffage : gaz

Charges mensuelles : INCLUSES

Cave : 1

Localisation :

Pâquis, proche de l'Hôtel Président

Commodités :

2 min du lac et du bus, Migros à proximité du bien

Quartier :

Au cœur des Pâquis, proche du lac, des commerces et des restaurants, place des nations à 10 min, gare et autoroute, 15 min, aéroport

Loyer : CHF 4'000.- charges incluses

Disponible : 1^{er} Janvier 2027

Possibilité d'un parking : en supplément : 185 CHF

Contact :

Florence Epailly-Zouari

florence@milleniumproperties.ch

+41 79 633 81 39

MILLENIUM PROPERTIES

Boulevard du Théâtre 5, 1204 Genève

+41 22 342 44 12

CONTACT VISITE

Millenium Properties SA

Madame Florence Zouari-Epailly

E-mail : florence@milleniumproperties.ch

Mobile : +41 79 633 81 39

CARACTÉRISTIQUES

CH-1201 Genève | zone | **CHF 4'000.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	01.01.2027	Situé au	1er étage
Type	Appartement meublé	Etat du bien	Très bon
Référence	FZ 2933	Standing	Standard
Pièces	4	Surface habitable	90 m²
Chambres	2	Surface utile	90 m²
Sanitaire	1		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Parc
- Lac
- Commerces
- Rue commerçante
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Arrêt de bus
- Entrée/sortie autoroute
- Enfants bienvenus
- Aire de jeux
- Crèche/garderie
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Haute école
- Piscine intérieure
- Piste cyclable
- Monuments religieux
- Médecin

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Silencieux/tranquille
- Parking

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- Parking souterrain
- Salle de bain privative
- WC visiteurs
- Local à vélos
- Meublé
- Armoires encastrées
- Double vitrage
- Traversant
- Avec cachet

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Plaques vitrocéramiques
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Baignoire
- Téléphone
- WiFi

millenium

PROPERTIES

SOL

- Parquet

ETAT

- Très bon

ENSOLEILLEMENT

- Optimal

STYLE

- Classique

millenium

PROPERTIES

PHOTO(S)



millenium

PROPERTIES



millenium

PROPERTIES

VUE INTÉRIEURE

