millenium
PROPERTIES



MAGNIFIQUE APPARTEMENT NEUF AVEC GRANDE TERRASSE ET VUE DÉGAGÉE

zone | 1110 Morges | Référence : LM/ KM 2547

CHF 2'700.-/mois

Millenium Properties SA - Boulevard du Théâtre 5 - 1204 Genève
+41 22 342 44 12 - admin@milleniumproperties.ch - www.milleniumproperties.ch

millenium
PROPERTIES

TABLE DES MATIÈRES

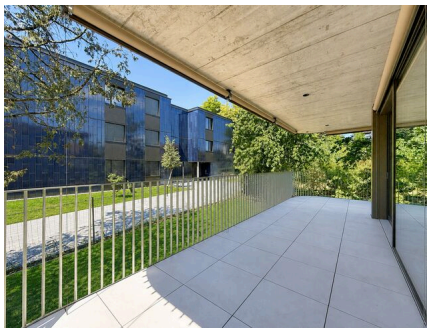
Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	7

millenium
PROPERTIES

MAGNIFIQUE APPARTEMENT NEUF AVEC GRANDE TERRASSE ET VUE DÉGAGÉE

CH-1110 Morges | zone | **CHF 2'700.-/mois**







Agence : Millenium Properties
Réf : LM/ KM 2547

Découvrez ce superbe appartement neuf de **2,5 pièces** idéalement situé dans un quartier résidentiel très prisé de Morges, à moins de **10 minutes à pied de la gare** et à seulement **2 minutes de l'arrêt de bus**. Son emplacement privilégié offre un cadre de vie paisible tout en bénéficiant d'une excellente proximité avec les commodités et les transports.

D'une **surface habitable de 58.5 m²**, ce bien séduit par son agencement moderne et ses **prestations haut de gamme**.
Il bénéficie de **finitions de standing** apportées aux matériaux et équipements, offrant un confort de vie supérieur.

La pièce de vie, lumineuse et conviviale, comprend un séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée et s'ouvre sur une **magnifique terrasse privative de 31.5 m²**, idéale pour profiter pleinement des beaux jours.

L'appartement comprend également une chambre spacieuse ainsi qu'une élégante salle de bains aux finitions contemporaines.

Pour compléter ce bien, vous bénéficierez de nombreux atouts :

- Une **place de parking en sous-sol**.
- Une **grande cave privative de 9.7 m²**.
- Une résidence neuve répondant aux dernières normes de construction et

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **LM/ KM 2547**
Type: **Appartement neuf**
Disponibilité: **Immédiatement**
Pièces: **2.5**
Chambre: **1**
Sanitaire: **1**
Situé au: **1er étage**
Surface habitable: **58.5 m²**
Année de construction: **2026**
Installation chauffage: **Sol**

d'efficacité énergétique.

Cet appartement représente une opportunité idéale pour toute personne souhaitant profiter d'un logement neuf, moderne et parfaitement situé au cœur de Morges.

Loyer : CHF 2'700

À noter : les animaux ne sont pas autorisés.

Contact :

Lilou REY
+41 79 783 35 20
lilou@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
https://www.milleniumproperties.ch
+41 22 342 44 12

CONTACT VISITE

Millenium Properties SA
Madame Lilou Rey
E-mail : lilou@milleniumproperties.ch
Mobile : +41 79 783 35 20

millenium
PROPERTIES

CARACTÉRISTIQUES

CH-1110 Morges | zone | **CHF 2'700.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	**Immédiatement**	Installation chauffage	**Sol**
Type	**Appartement neuf**	Etat du bien	**Nouveau**
Référence	**LM/ KM 2547**	Standing	**Standard**
Pièces	**2.5**	Surface habitable	**58.5 m²**
Chambre	**1**	Surface terrasse	**31.5 m²**
Sanitaire	**1**	Surface cave	**9.7 m²**
Situé au	**1er étage**	Place de parc intérieure	**1**
Année de construction	**2026**		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Commerces
- Arrêt de bus
- Verdoyant
- Gare

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)

INTÉRIEUR

- Garage
- Cuisine ouverte
- Lumineux
- Parking souterrain
- Cave
- Animaux non autorisés

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Four
- Lave-vaisselle
- Cuisinière
- Réfrigérateur
- Douche
- Plaques à induction
- Congélateur

ETAT

- Neuf

ENSOLEILLEMENT

- Favorable

VUE

- Belle vue

STANDARD DE CONSTRUCTION

- Minergie®
- Certifié Minergie®

millenium
PROPERTIES

PHOTO(S)









millenium
PROPERTIES





millenium
PROPERTIES





millenium
PROPERTIES

