



## **GRAND APPARTEMENT AVEC TERRASSE À NYON.**

plan | 1260 Nyon | Référence : LM/SCH 2314

**CHF 3'600.-/mois**

## TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

## GRAND APPARTEMENT AVEC TERRASSE À NYON.

CH-1260 Nyon | plan | **CHF 3'600.-/mois**



Agence : Millenium Properties  
Réf : LM/SCH 2314

Magnifique appartement de standing au 7ème et dernier étage, offrant une vue panoramique sur le Mont Blanc et le Jura. Situé dans une résidence de qualité, il propose un cadre de vie calme et verdoyant avec un parc privé.

Idéalement placé, il garantit un accès facile aux transports (gare, bus), aux écoles et à toutes les commodités.

L'appartement composé de 4,5 pièces, propose une surface habitable de 120 m<sup>2</sup> composé de :

- Un grand hall d'entrée avec ses rangements.
- Un WC visiteur.
- Un double séjour (cheminée) avec grandes baie vitré donnant sur une terrasse avec vue imprenable.
- Une cuisine contemporaine donnant sur terrasse., entièrement équipée et semi ouverte.
- Une suite parentale avec sa salle de bain, dressing et WC
- Une suite avec sa salle de douche et WC.
- 1 chambre simple avec rangement.
- Une salle de douche avec WC.
- Une place de parking en sous-sol (CHF 150).
- Une cave.
- Parking moto au sous-sol.

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **LM/SCH 2314**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **01.02.2026**

Pièces: **4.5**

Chambres: **4**

Sanitaires: **2**

Situé au: **7ème étage**

Surface habitable: **120 m<sup>2</sup>**

Installation chauffage: **Radiateur**

A visiter sans tarder !

Loyer: CHF 3'600 + Charges : CHF 460

Service Location  
+41 78 335 55 00  
sch@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES SA  
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève  
<https://www.milleniumproperties.ch>  
+41 22 342 44 12

### **CONTACT VISITE**

Monsieur Stéphane Hernandez  
E-mail : sch@milleniumproperties.ch  
Mobile : +41 78 335 55 00

## CARACTÉRISTIQUES

CH-1260 Nyon | plan | **CHF 3'600.-/mois**

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>01.02.2026</b>	Nombre de terrasse	<b>1</b>
Type	<b>Appartement</b>	Installation chauffage	<b>Radiateur</b>
Référence	<b>LM/SCH 2314</b>	Etat du bien	<b>Très bon</b>
Pièces	<b>4.5</b>	Standing	<b>Standard</b>
Chambres	<b>4</b>	Surface habitable	<b>120 m<sup>2</sup></b>
Sanitaires	<b>2</b>	Surface terrasse	<b>90 m<sup>2</sup></b>
Nombre de WC	<b>3</b>	Place de parc intérieure	<b>1</b>
Situé au	<b>7ème étage</b>		

# millenium

PROPERTIES

## VUE EXTÉRIEURE



# millenium

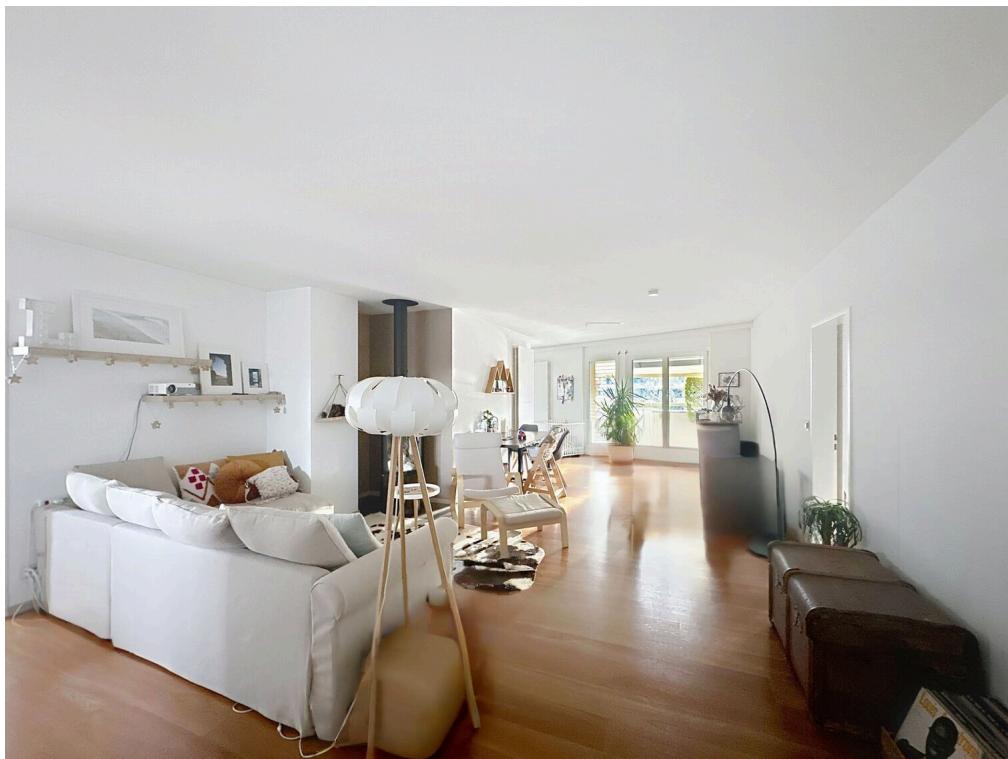
PROPERTIES



# millenium

PROPERTIES

## VUE INTÉRIEURE



# millenium

PROPERTIES



# millenium

PROPERTIES

