



## **BEL APPARTEMENT AVEC JARDIN ET VUE LAC À LAUSANNE**

zone | 1005 Lausanne | Référence : SH/SCH 2231/6

**CHF 2'900.-/mois**

## TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

## BEL APPARTEMENT AVEC JARDIN ET VUE LAC À LAUSANNE

CH-1005 Lausanne | zone | **CHF 2'900.-/mois**



Agence : Millenium Properties  
Réf : SH/SCH 2231

Au calme en ville dans un quartier résidentiel avec jardin privé (environ 350 m<sup>2</sup>) et vue lac.

Appartement au rez de chaussée, dans un immeuble de 2 appartements.

Cet appartement offre une superficie habitable de 70 m<sup>2</sup> qui se compose de :

- Un salon donnant sur balcon avec vue Lac.
- Une cuisine aménagée avec son coin repas.
- Une chambre
- Une chambre enfant / bureau.
- Une salle de bain complète.
- Un rangement au sous-sol.
- Une buanderie commune.

Place de parking extérieur en Zone bleu

Disponibilité à convenir.

Loyer : CHF 2'900 + charges (eau/chauffage centrale copropriété à gaz) de CHF 260.

Service location  
+41 78 335 55 00

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **SH/SCH 2231/6**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **Rez-de-jardin**

Surface habitable: **70 m<sup>2</sup>**

Type de chauffage: **Gaz**

Installation chauffage: **Radiateur**

# millenium

PROPERTIES

[sch@milleniumproperties.ch](mailto:sch@milleniumproperties.ch)

MILLENIUM PROPERTIES SA  
+41 22 342 44 12  
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève  
<https://www.milleniumproperties.ch>

## **CONTACT VISITE**

Monsieur Stéphane Hernandez  
E-mail : [sch@milleniumproperties.ch](mailto:sch@milleniumproperties.ch)  
Mobile : +41 78 335 55 00

## CARACTÉRISTIQUES

CH-1005 Lausanne | zone | **CHF 2'900.-/mois**

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>Immédiatement</b>	Nombre de terrasse	<b>1</b>
Type	<b>Appartement</b>	Type de chauffage	<b>Gaz</b>
Référence	<b>SH/SCH 2231/6</b>	Installation chauffage	<b>Radiateur</b>
Pièces	<b>3.5</b>	Etat du bien	<b>Bon</b>
Chambres	<b>2</b>	Standing	<b>Standard</b>
Sanitaire	<b>1</b>	Surface habitable	<b>70 m<sup>2</sup></b>
Nombre de WC	<b>1</b>	Surface jardin	<b>350 m<sup>2</sup></b>
Situé au	<b>Rez-de-jardin</b>		

### COMMODITÉS

#### ENVIRONNEMENT

- Quartier de villas
- Commerces
- Arrêt de bus
- Ecole maternelle

#### EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Jardin
- Utilisation exclusive du jardin
- Silencieux/tranquille
- Réduit
- Parking

#### INTÉRIEUR

- Place(s) de parc visiteur(s)
- Non meublé
- Animaux bienvenus

## PHOTO(S)





