



BUREAUX DE STANDING AU CŒUR DU QUARTIER DES BANQUES – GENÈVE

zone | 1204 Genève | Référence : SH/KM 2454/2

CHF 3'400.-/mois, ch. c.

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

BUREAUX DE STANDING AU CŒUR DU QUARTIER DES BANQUES – GENÈVE

CH-1204 Genève | zone | **CHF 3'400.-/mois, ch. c.**



Agence : Millenium Properties SA
Réf : SH 2454

Idéalement situés en rez-de-chaussée d'un immeuble classé de caractère, ces bureaux bénéficient d'une adresse prestigieuse au cœur du très recherché quartier des Banques, à proximité immédiate de Bel-Air.

Cet espace se compose de **deux bureaux privés**, parfaitement adaptés à une activité professionnelle exigeante.

Les occupants bénéficient notamment d'espaces communs. :

- Une **cuisine entièrement équipée**,
- Une **spacieuse salle d'eau**,
- **Deux WC séparés**.

Les locaux séduisent par leur cachet et leurs prestations, avec de **belles hauteurs sous plafond**, un **parquet élégant** et des équipements modernes, incluant la **climatisation**, garantissant un confort optimal au quotidien.

Loyer : CHF 3'400.- + Charges (incluant chauffage, climatisation, eau, électricité et accès internet)

Contrat flexible, avec une durée minimale de 3 mois.

Ces bureaux offrent un cadre de travail rare, alliant **prestige, flexibilité et**

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **SH/KM 2454/2**

Type: **Bureau**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **2**

Sanitaire: **1**

Situé au: **Rez-de-chaussée**

Surface habitable: **70 m²**

Dernières rénovations: **2025**

Installation chauffage: **Radiateur**

millenium

PROPERTIES

fonctionnalité, au sein d'un environnement professionnel de premier ordre, en plein centre de Genève.

Nous vous invitons à nous contacter pour davantage d'informations ou pour organiser une visite.

Contact :

Serge Hernandez
+41 79 286 51 74
sh@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

CONTACT VISITE

Monsieur Serge Hernandez
E-mail : serge@milleniumproperties.ch
Tél. : 022 342 44 12
Mobile : 079 286 51 74

CARACTÉRISTIQUES

CH-1204 Genève | zone | **CHF 3'400.-/mois, ch. c.**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Dernières rénovations	2025
Type	Bureau	Installation chauffage	Radiateur
Référence	SH/KM 2454/2	Etat du bien	Très bon
Pièces	2	Standing	Luxeux
Sanitaire	1	Surface habitable	70 m²
Situé au	Rez-de-chaussée		

millenium

PROPERTIES

PHOTO(S)



millenium

PROPERTIES

