



## **BUREAUX DE STANDING À LOUER À GENÈVE**

ZONE | 1204 Genève | Référence : SH 2478/1

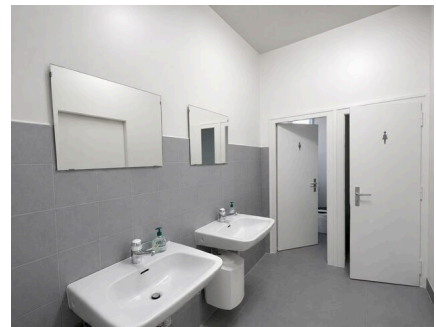
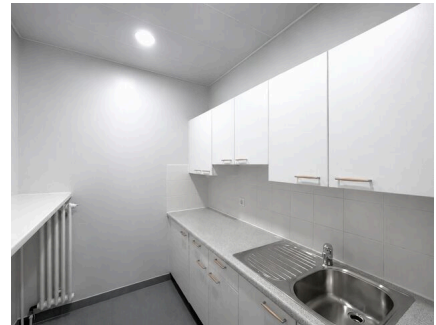
**CHF 2'200.-/mois**

## TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

## BUREAUX DE STANDING À LOUER À GENÈVE

CH-1204 Genève | ZONE | CHF 2'200.-/mois



Agence : Millenium Properties SA  
Réf : SH 2478

Idéalement situés en rez-de-chaussée d'un immeuble classé de caractère, ces bureaux bénéficient d'une adresse prestigieuse au cœur du très recherché quartier des Banques, à proximité immédiate de Bel-Air.

Cet espace se compose d'un bureau **privatif**, parfaitement adapté à une activité professionnelle exigeante.

Les occupants bénéficient notamment d'espaces communs. :

- Une cuisine entièrement équipée,
- Une spacieuse salle d'eau,
- Deux WC séparés.

Les locaux séduisent par leur cachet et leurs prestations, avec de **belles hauteurs sous plafond**, un **parquet élégant** et des équipements modernes, incluant la **climatisation**, garantissant un confort optimal au quotidien.

**Loyer : CHF 2'200.- + Charges** (incluant chauffage, climatisation, eau, électricité et accès internet)

**Contrat flexible**, avec une durée minimale de 3 mois.

Ce bureau offre un cadre de travail rare, alliant **prestige, flexibilité et**

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **SH 2478/1**

Type: **Bureau**

Disponibilité: **Immédiatement**

pièce: **1**

Sanitaire: **1**

Surface habitable: **30 m<sup>2</sup>**

Surface utile: **30 m<sup>2</sup>**

# millenium

PROPERTIES

**fonctionnalité**, au sein d'un environnement professionnel de premier ordre, en plein centre de Genève.

Nous vous invitons à nous contacter pour davantage d'informations ou pour organiser une visite.

Contact :

Serge Hernandez  
+41 79 286 51 74  
sh@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES  
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève  
<https://www.milleniumproperties.ch>  
+41 22 342 44 12

MILLENIUM PROPERTIES SA  
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève  
<https://www.milleniumproperties.ch>

## **CONTACT VISITE**

Monsieur Serge Hernandez  
E-mail : [serge@milleniumproperties.ch](mailto:serge@milleniumproperties.ch)  
Tél. : 022 342 44 12  
Mobile : 079 286 51 74

## CARACTÉRISTIQUES

CH-1204 Genève | ZONE | **CHF 2'200.-/mois**

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>Immédiatement</b>	Sanitaire	<b>1</b>
Type	<b>Bureau</b>	Surface habitable	<b>30 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>SH 2478/1</b>	Surface utile	<b>30 m<sup>2</sup></b>
pièce	<b>1</b>		

## PHOTO(S)



