



CHARMANT DUPLEX MEUBLÉ AU CŒUR D'AIRE-LA-VILLE

zone | 1288 Aire-la-Ville | Référence : FZ 2508

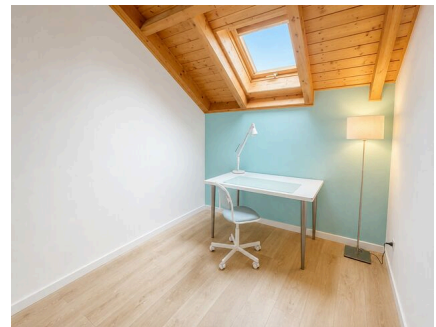
CHF 2'150.-/mois

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

CHARMANT DUPLEX MEUBLÉ AU CŒUR D'AIRE-LA-VILLE

CH-1288 Aire-la-Ville | zone | CHF 2'150.-/mois



Agence : Millenium Properties SA
Réf : FZ 2508

Situé au dernier étage d'une petite résidence au centre du village d'Aire-la-Ville, ce magnifique duplex meublé de 3,5 pièces séduit par son atmosphère chaleureuse, sa luminosité et son cadre de vie paisible.

L'appartement s'ouvre sur une agréable pièce de vie comprenant une cuisine entièrement équipée ouverte sur le séjour avec cheminée, créant un espace convivial et élégant. Une chambre pouvant également faire office de bureau, ainsi qu'un toilette visiteurs complètent ce niveau.

À l'étage, une belle mezzanine offre un espace supplémentaire idéal pour une chambre, un bureau ou un coin détente. Une salle de bains complète avec baignoire vient parfaire l'ensemble.

Une cave ainsi qu'une place de parking extérieure sont incluses.

Le véritable atout de ce bien : un charmant jardin privatif à disposition au pied de l'immeuble, parfait pour recevoir famille et amis ou profiter d'un espace de jeux pour les enfants dans un environnement verdoyant et convivial.

Loyer mensuel : CHF 2'150.- + Charges CHF 150.-

Un bien rare, alliant charme villageois, confort et tranquillité, à seulement quelques minutes de Genève.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **FZ 2508**

Type: **Duplex**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Surface habitable: **72 m²**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

millenium

PROPERTIES

Pour information l'appartement ne dispose pas de balcon.

Une visite pourra être organisée sous réserve de la réception préalable d'un dossier complet.

Contact :

Florence EPAILLY-ZOUARI
florence@milleniumproperties.ch
+41 79 633 81 39

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

CONTACT VISITE

Madame Kari Marill-Hernandez
E-mail : km@milleniumproperties.ch
Mobile : +41 79 572 19 97

CARACTÉRISTIQUES

CH-1288 Aire-la-Ville | zone | **CHF 2'150.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Nombre de WC	2
Type	Duplex	Nombre de niveaux du bien	2
Référence	FZ 2508	Surface habitable	72 m²
Pièces	3.5	Places de parc	Oui, obligatoire
Chambres	2	Place de parc extérieure	1
Sanitaire	1		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Verdoyant
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Jardin en copropriété
- Silencieux/tranquille
- Parking
- Banc de jardin
- Verdure

INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Cave
- Cheminée
- Cuisine ouverte
- Meublé
- Lumineux
- WC visiteurs

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Baignoire

VUE

- Belle vue

PHOTO(S)





