



PROPRIÉTÉ FAMILIALE DE STANDING AVEC VUE MONT-BLANC

zone | 1294 Genthod | Référence : KM/IH-2234/5

CHF 12'000.-/mois

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

PROPRIÉTÉ FAMILIALE DE STANDING AVEC VUE MONT-BLANC

CH-1294 Genthod | zone | CHF 12'000.-/mois



Agence : Millenium Properties
Réf : KM/IH 2234

Située dans un environnement résidentiel calme et recherché, cette belle propriété de 420 m² habitables offre des volumes généreux, une rénovation récente de grande qualité et une vue dégagée sur le Mont-Blanc.

Répartie sur trois niveaux, la maison se compose comme suit :

Rez de chaussée :

Un vaste salon avec cheminée, baigné de lumière
Une salle à manger avec rangements sur mesure
Une cuisine entièrement équipée
Une suite parentale avec dressing et salle de bains attenante

Rez de chaussée côté jardin :

Une grande pièce pouvant faire office de second salon ou d'une grande chambre
Une seconde cuisine entièrement équipée
Quatre chambres
Trois salles de bains rénovées à neuf
Une buanderie aménagée

Etage :

D'une surface d'environ 120 m², il a été aménagé en trois pièces polyvalentes avec rangements, pouvant faire office de chambres, d'espace de jeux, de

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **KM/IH-2234/5**

Type: **Maison individuelle**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **14**

Chambres: **6**

Sanitaires: **4**

Surface habitable: **420 m²**

Surface terrain: **1'800 m²**

Année de construction: **1975**

Dernières rénovations: **2025**

bureau ou de salle de sport et deux WC

Deux garages avec portes automatiques, deux places extérieures supplémentaires devant le garage ainsi qu'un grand espace de stationnement dans la cour complètent ce bien.

À proximité des écoles internationales, des commodités et des grands axes, cette propriété est idéale pour une famille à la recherche d'un cadre de vie paisible et confortable.

Loyer : CHF 12'000

Contact :

Kari Marill-Hernandez
+41 79 572 19 97
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

CONTACT VISITE

Madame Kari Marill-Hernandez
E-mail : km@milleniumproperties.ch
Mobile : +41 79 572 19 97

CARACTÉRISTIQUES

CH-1294 Genthod | zone | **CHF 12'000.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Dernières rénovations	2025
Type	Maison individuelle	Etat du bien	Très bon
Référence	KM/IH-2234/5	Surface habitable	420 m²
Pièces	14	Surface terrain	1'800 m²
Chambres	6	Place de parc intérieure	2
Sanitaires	4	Place de parc extérieure	4
Année de construction	1975		

VUE EXTÉRIEURE



millenium

PROPERTIES



VUE INTÉRIEURE











millenium

PROPERTIES





millenium

PROPERTIES



millenium

PROPERTIES



millenium

PROPERTIES

PHOTO(S)

