



MAGNIFIQUE MAISON FAMILIALE INDIVIDUELLE À COINTRIN

zone | 1216 Cointrin | Référence : KM 2217/11

CHF 7'500.-/mois

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

MAGNIFIQUE MAISON FAMILIALE INDIVIDUELLE À COINTRIN

CH-1216 Cointrin | zone | CHF 7'500.-/mois



Agence : Millenium Properties
Réf : KM 2217

À la recherche d'un cadre de vie paisible, verdoyant et proche de toutes les commodités ?

Cette superbe villa individuelle de 7 pièces à Cointrin réunit confort, espace et luminosité – l'idéal pour une famille.

Nichée sur une belle parcelle, elle offre des espaces de vies parfaitement répartis.

Distribution :

Rez-de-chaussée :

- Hall d'entrée
- 4 chambres confortables
- 2 salles de bains
- 3 toilettes
- Séjour lumineux avec cheminée, ouvrant sur la terrasse de 20 m² et le jardin arboré

Rez inférieur / Sous-sol :

- Très grande pièce de 59 m² avec fenêtres et chauffage (idéal pour une salle de jeux, un home cinéma ou un bureau)

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **KM 2217/11**

Type: **Maison**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **7**

Chambres: **4**

Sanitaires: **2**

Surface utile: **250 m²**

Surface terrain: **1'088 m²**

Année de construction: **1980**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Type de chauffage: **Electrique**

millenium

PROPERTIES

- Espaces de rangement et buanderie
- Cave

Extérieurs et stationnement :

- Terrasse accueillante de 20 m²
- Jardin spacieux et verdoyant
- 2 places de parking intérieures
- 2 places de parking extérieures

Parfaitement entretenue, cette maison allie le charme de l'ancien et le confort moderne.

Un grand jardin, des espaces de vie lumineux et une pièce exceptionnelle au rez inférieur font de cette propriété un bien rare sur le marché de Cointrin.

Possibilité de louer meublé ou non meublé.

Loyer : CHF 7'500

Kari Marill-Hernandez
+41 79 572 19 97
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

CONTACT VISITE

Millenium Properties SA
Madame Kari Marill-Hernandez
E-mail : km@milleniumproperties.ch
Mobile : +41 79 572 19 97

CARACTÉRISTIQUES

CH-1216 Cointrin | zone | **CHF 7'500.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Année de construction	1980
Type	Maison	Type de chauffage	Electrique
Référence	KM 2217/11	Surface terrain	1'088 m²
Pièces	7	Surface utile	250 m²
Chambres	4	Places de parc	Oui, obligatoire
Sanitaires	2	Place de parc intérieure	2
Nombre de WC	3	Place de parc extérieure	2

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Quartier de villas
- Commerces
- Restaurant(s)
- Parc
- Banque
- Pharmacie
- Verdoyant
- Poste
- Arrêt de bus
- Quartier résidentiel

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Verdure
- Cabanon

INTÉRIEUR

- Garage
- WC visiteurs
- Cheminée
- Cuisine habitable
- WC séparés
- Lumineux

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée

millenium

PROPERTIES

PHOTO(S)



VUE INTÉRIEURE



millenium

PROPERTIES





millenium

PROPERTIES

