



SUPERBE VILLA INDIVIDUELLE AU GRAND SACONNEX

zone | 1218 Le Grand-Saconnex | Référence : BP/MC 2252/5

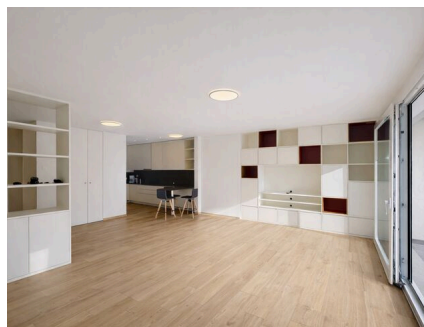
CHF 7'500.-/mois

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

SUPERBE VILLA INDIVIDUELLE AU GRAND SACONNEX

CH-1218 Le Grand-Saconnex | zone | CHF 7'500.-/mois



Agence : Millenium Properties SA
Réf : BP/MC 2252

Idéalement située dans un quartier résidentiel du Grand-saconnex, à proximité immédiate des commerces et transports et à quelques minutes seulement des organisations internationales, cette villa individuelle sur 3 niveaux offre un cadre de vie rare et recherché.

Construite en 2020, elle séduit par son architecture contemporaine, ses volumes généreux et sa décoration élégante réalisée avec des matériaux de qualité.

Avec ses 230 m² répartis sur trois niveaux, cette maison associe confort, élégance et convivialité, parfaite pour une vie de famille ou pour recevoir en toute sérénité.

Rez-de-chaussée

- Hall d'entrée, rangements
- WC visiteurs
- Vaste séjour ouvert sur le jardin
- Grande cuisine moderne toute équipée ouverte sur la salle à manger

1er étage

- Deux chambres confortables avec placards de rangements

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **BP/MC 2252/5**

Type: **Maison**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **6**

Chambres: **4**

Sanitaires: **3**

Surface habitable: **230 m²**

Année de construction: **2020**

Type de chauffage: **Pompe à chaleur**

Installation chauffage: **Sol**

millenium

PROPERTIES

- Salle de bains, wc
- Suite parentale avec nombreux rangements et salle de douche attenante et WC privés.

Sous-sol

- Grande pièce polyvalente offrant de multiples possibilités d'aménagement (salle de jeux, home cinéma, salle de sport)
- Salle de bains avec douche, coin buanderie
- Une chambre spacieuse

Ce bien est doté d'une place de parking extérieure, et d'un garage.

Un jardin et une grande terrasse exposée Sud viennent parfaire ce bien

Prix : CHF 7'500 + 200 CHF de charges

Contact :

Mathilde CASSARD

mathilde@milleniumproperties.ch

+41 79 262 70 61

MILLENIUM PROPERTIES

Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève

<https://www.milleniumproperties.ch>

+41 22 342 44 12

CONTACT VISITE

Monsieur Stéphane Hernandez

E-mail : sch@milleniumproperties.ch

Mobile : +41 78 335 55 00

CARACTÉRISTIQUES

CH-1218 Le Grand-Saconnex | zone | **CHF 7'500.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Année de construction	2020
Type	Maison	Type de chauffage	Pompe à chaleur
Référence	BP/MC 2252/5	Installation chauffage	Sol
Pièces	6	Etat du bien	Bon
Chambres	4	Standing	Standard
Sanitaires	3	Surface habitable	230 m²

COMMODITÉS

EXTÉRIEUR

- Garage

VUE EXTÉRIEURE



millenium

PROPERTIES



VUE INTÉRIEURE







millenium

PROPERTIES



