



MAISON FAMILIALE AVEC JARDIN – ENVIRONNEMENT CALME ET VERDOYANT

ZONE | 1292 Chambésy | Référence : KM 2397

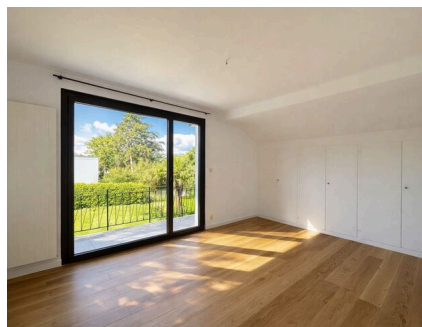
CHF 7'500.-/mois

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

MAISON FAMILIALE AVEC JARDIN – ENVIRONNEMENT CALME ET VERDOYANT

CH-1292 Chambésy | ZONE | CHF 7'500.-/mois



Agence : Millenium Properties
Réf : KM 2397

Située sur un beau terrain arboré, cette charmante maison entièrement séduit par ses volumes généreux, sa luminosité et son environnement paisible. Idéalement conçue pour une vie familiale confortable, elle offre de beaux espaces de vie et des prestations de qualité.

Rez-de-chaussée

- Hall d'entrée
- Spacieux salon
- Salle à manger
- Cuisine moderne entièrement rénovée en 2021
- Hall avec placards intégrés
- Deux chambres
- Une salle de bains

Le salon et la cuisine s'ouvrent directement sur la terrasse, équipée d'une cheminée extérieure, ainsi que sur le jardin verdoyant, parfait pour profiter des beaux jours.

Étage

- Suite parentale avec placards intégrés et accès au balcon
- Deux chambres supplémentaires

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **KM 2397**

Type: **Maison**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **12**

Chambres: **6**

Sanitaires: **4**

Surface habitable: **240 m²**

Année de construction: **1956**

millenium

PROPERTIES

- Une pièce polyvalente avec rangements pouvant servir de chambre, bureau ou salle de jeux
- Grande salle de bains rénovée en 2022
- Un vaste espace de rangement avec deux armoires

Rez-inférieur (avec entrée indépendante)

- Grande pièce idéale pour salle de jeux, fitness ou home cinéma
- Une chambre
- Une salle de bains avec sauna
- Espace de stockage
- Buanderie

Extérieurs

- Grand jardin arboré avec terrasse
- Deux garages fermés
- Située dans un chemin privé calme, offrant tranquillité et sécurité

Situation privilégiée

La propriété bénéficie d'un emplacement recherché, à proximité immédiate :

- des transports publics (bus n°20, 50, 53 et 59)
- des commerces et épiceries
- des organisations internationales (ONU, OMS, OIT, OIM, CICR)
- des écoles publiques et privées, dont l'École Internationale de Genève

Loyer : CHF 7'500.- /mois

Contact :

Kari Marill-Hernandez
+41 79 572 19 97
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

CONTACT VISITE

Madame Kari Marill-Hernandez
E-mail : km@milleniumproperties.ch
Mobile : +41 79 572 19 97

CARACTÉRISTIQUES

CH-1292 Chambésy | ZONE | **CHF 7'500.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Sanitaires	4
Type	Maison	Année de construction	1956
Référence	KM 2397	Surface habitable	240 m²
Pièces	12	Place de parc intérieure	2
Chambres	6		

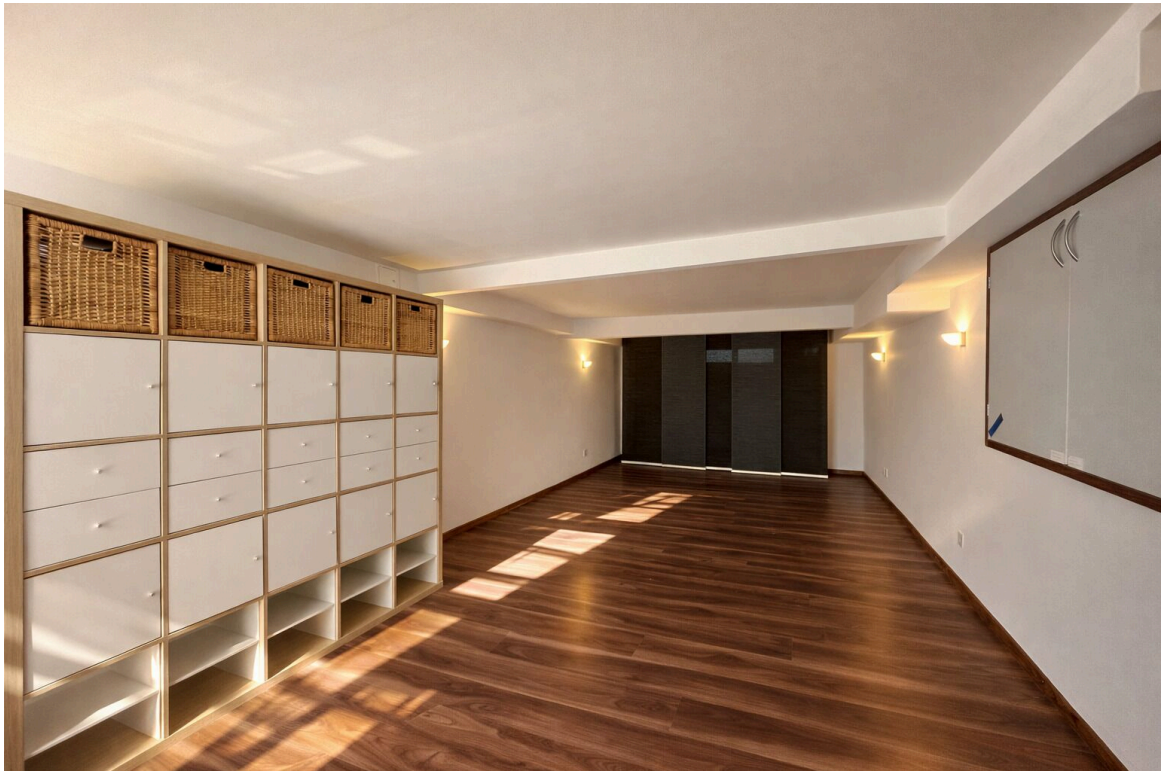
VUE INTÉRIEURE











millenium

PROPERTIES

PHOTO(S)



VUE EXTÉRIEURE

