



BELLE MAISON 8P AVEC PISCINE À ONEX

ZONE | 1213 Onex | Référence : SH/KM 2446

CHF 6'500.-/mois

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

BELLE MAISON 8P AVEC PISCINE À ONEX

CH-1213 Onex | ZONE | CHF 6'500.-/mois



Agence : Millenium Properties SA
Réf: SH/KM 2446

Idéalement située sur la commune prisée d'Onex, à quelques minutes de Genève, cette élégante villa séduit par son environnement résidentiel calme et verdoyant, ainsi que par son magnifique jardin privatif avec piscine à l'abri des regards.

À proximité immédiate des écoles renommées (Belle-Cour, Montessori, Rudolf Steiner, Florimont, Institut International de Lancy) ainsi que des transports publics, cette propriété offre un confort de vie idéal pour les familles.

Rez-de-chaussée

- Spacieux séjour lumineux
- Cuisine ouverte entièrement équipée
- Accès direct à la terrasse et au jardin
- Espace repas convivial
- Véranda chauffée
- Cheminée avec système de diffusion de chaleur

Etage

- 4 chambres
- Salle de bains avec baignoire et douche
- Balcon

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **SH/KM 2446**

Type: **Maison**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **8**

Chambres: **4**

Sanitaires: **2**

Situé au: **3ème étage**

Surface habitable: **240 m²**

- Accès au grenier

Rez-inférieur

- Entrée principale équipé d'un superbe accueil avec point d'eau
- Grande pièce polyvalente (bureau / activité professionnelle / salle de jeux)
- WC
- Cave équipée
- Abri PC
- Buanderie
- Douche

Stationnement

- 2 garages fermés avec portes automatisées
- 1 place de parc extérieure

Extérieur

Magnifique jardin arboré avec piscine privative et trois terrasses (env. 80 m²) équipées d'un grill, wok, four à pizza et plancha.

Terrasse principale avec toile solaire électrique pour un confort optimal.

Deux garages simples à ouverture télécommandée et deux places extérieures complètent l'ensemble.

Les plus : Arrosage automatique, Véranda chauffée, Piscine chauffée, Chauffage au sol

Loyer : Frs 6,500. - par mois

Disponibilité 01/07/2026

CONTACT VISITE

Madame Kari Marill-Hernandez
E-mail : km@milleniumproperties.ch
Mobile : +41 79 572 19 97

CARACTÉRISTIQUES

CH-1213 Onex | ZONE | **CHF 6'500.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Sanitaires	2
Type	Maison	Situé au	3ème étage
Référence	SH/KM 2446	Surface habitable	240 m²
Pièces	8	Place de parc intérieure	2
Chambres	4	Place de parc extérieure	1

millenium

PROPERTIES

PHOTO(S)



millenium

PROPERTIES



millenium

PROPERTIES



millenium

PROPERTIES



millenium

PROPERTIES

