



HERMANCE – PROPRIÉTÉ CONTEMPORAINE CONFIDENTIELLE

ZONE | 1248 Hermance | Référence : BP/KM 2584

Prix sur demande

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5

HERMANCE – PROPRIÉTÉ CONTEMPORAINE CONFIDENTIELLE

CH-1248 Hermance | ZONE | **Prix sur demande**

Agence : Millenium Properties
Réf : BP/ KM 2584

Dans l'un des environnements les plus préservés d'Hermance, cette propriété contemporaine offre un cadre de vie d'une rare discrétion, à proximité immédiate du lac cette prestigieuse villa privilégie les volumes, la lumière et les perspectives sur le Léman.

Elle propose de généreux espaces de réception, 5 chambres avec salles d'eau privatives, dont une remarquable suite parentale avec terrasse et vue panoramique sur le lac.

Une dépendance indépendante, de vastes espaces annexes ainsi que deux salles de sport complètent la propriété.

À l'extérieur, le jardin entièrement clos accueille une piscine et de belles terrasses, dans une atmosphère particulièrement paisible et protégée.

Une adresse confidentielle pour une propriété pensée autour de l'intimité, de l'espace et du lac.

Contact :

Kari Marill Hernandez
+41 79 572 19 97

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **BP/KM 2584**

Type: **Maison**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **12**

Chambres: **6**

Sanitaires: **6**

Surface habitable: **500 m²**

Surface terrain: **2'500 m²**

millenium

PROPERTIES

km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

CONTACT VISITE

Millenium Properties SA
Madame Kari Marill-Hernandez
E-mail : km@milleniumproperties.ch
Mobile : +41 79 572 19 97

CARACTÉRISTIQUES

CH-1248 Hermance | ZONE | **Prix sur demande**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Etat du bien	Très bon
Type	Maison	Surface habitable	500 m²
Référence	BP/KM 2584	Surface terrain	2'500 m²
Pièces	12	Place de parc intérieure	2
Chambres	6	Place de parc extérieure	4
Sanitaires	6		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- | | | |
|----------------------|------------------------|-----------------|
| - Quartier de villas | - Quartier résidentiel | - Poste |
| - Verdoyant | - Commerces | - Restaurant(s) |
| - Parc | - Banque | - Pharmacie |
| - Lac | | |

EXTÉRIEUR

- | | | |
|---------------|-------------------------|-----------|
| - Terrasse(s) | - Silencieux/tranquille | - Verdure |
| - Jardin | | |