millenium
PROPERTIES



MAISON DE CARACTÈRE RÉNOVÉE AU CHARME BRUT ET AUTHENTIQUE

zone | 1254 Jussy | Référence : LM/KM/ 2627

CHF 6'000.-/mois

Millenium Properties SA - Boulevard du Théâtre 5 - 1204 Genève
+41 22 342 44 12 - admin@milleniumproperties.ch - www.milleniumproperties.ch

millenium
PROPERTIES

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

millenium
PROPERTIES

MAISON DE CARACTÈRE RÉNOVÉE AU CHARME BRUT ET AUTHENTIQUE

CH-1254 Jussy | zone | **CHF 6'000.-/mois**







Agence : Millenium Properties SA
Réf : LM/KM 2627

Située dans un environnement calme et verdoyant, au cœur de la campagne genevoise, cette **maison de caractère entièrement rénovée** séduit par son architecture atypique et son atmosphère authentique.

Alliant le **charme d'une ancienne bâtisse** à des aménagements contemporains, la propriété se distingue par ses matériaux bruts, ses poutres apparentes, ses murs aux finitions naturelles et ses beaux volumes.

La rénovation a volontairement conservé l'esprit d'origine du bâtiment, offrant un intérieur au **caractère brut et singulier**, où le bois, la pierre et les matières naturelles occupent une place centrale. Un style architectural affirmé qui séduira les amateurs de lieux atypiques et authentiques.

Répartie sur plusieurs niveaux, la maison propose des espaces de vie lumineux et une distribution originale, comprenant notamment :

- Une belle pièce de vie avec accès direct à l'extérieur
- Une cuisine équipée ouverte sur l'espace de vie
- **Quatre chambres à coucher** réparties sur les différents niveaux
- Des espaces sous les combles avec de belles hauteurs et une charpente apparente
- Une mezzanine offrant un espace supplémentaire pouvant être aménagé selon les besoins

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **LM/KM/ 2627**
Type: **Maison**
Disponibilité: **Immédiatement**
Pièces: **7**
Chambres: **4**
Sanitaires: **3**
Surface habitable: **237 m²**
Dernières rénovations: **2026**

- Des espaces de rangement

Les grandes ouvertures et les fenêtres de toit apportent une agréable luminosité naturelle, tout en mettant en valeur les éléments architecturaux d'origine.

À l'extérieur, la propriété bénéficie d'un **agréable jardin**, dans un cadre champêtre propice à la détente.

Une belle opportunité pour les personnes souhaitant profiter d'un cadre de vie paisible, dans une maison rénovée qui a su préserver toute son authenticité.

Loyer : CHF 6'000 + Charges individuelles (contrats d'entretien inclus)

Kari Marill Hernandez
+41 79 572 19 97
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
https://www.milleniumproperties.ch
+41 22 342 44 12

CONTACT VISITE

Millenium Properties SA
Madame Kari Marill-Hernandez
E-mail : km@milleniumproperties.ch
Mobile : +41 79 572 19 97

millenium
PROPERTIES

CARACTÉRISTIQUES

CH-1254 Jussy | zone | **CHF 6'000.-/mois**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	**Immédiatement**	Dernières rénovations	**2026**
Type	**Maison**	Etat du bien	**Très bon**
Référence	**LM/KM/ 2627**	Standing	**Standard**
Pièces	**7**	Surface habitable	**237 m²**
Chambres	**4**	Place de parc extérieure	**2**
Sanitaires	**3**		

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Village
- Enfants bienvenus
- Ecole maternelle
- Verdoyant

EXTÉRIEUR

- Jardin
- Silencieux/tranquille
- Parking

INTÉRIEUR

- Cuisine habitable
- Réduit
- Lumineux
- WC visiteurs

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Cuisine avec îlot
- Douche

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Rénové

ENSOLEILLEMENT

- Favorable

millenium
PROPERTIES

PHOTO(S)









millenium
PROPERTIES

