



CHARMING GARDEN-LEVEL DUPLEX APARTMENT — SATIGNY

zone | 1242 Satigny | Référence : SCH 2595

CHF 2'190'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Page situation et distances	5
Caractéristiques détaillées et commodités	6
Grandes images	8

CHARMING GARDEN-LEVEL DUPLEX APARTMENT — SATIGNY

CH-1242 Satigny | zone | **CHF 2'190'000.-**



Agence : Millenium Properties
Réf: SCH 2595

Located in the hamlet of Bourdigny, in the municipality of Satigny, Château Barillet enjoys a peaceful, green setting amid Geneva's countryside and vineyards.

Built in the late 18th century, the château was fully renovated in the 2000s while preserving its original character. It now houses a small condominium residence surrounded by more than 12,000 m² of landscaped grounds, within easy reach of Geneva.

Offering 205 m² of living space, this rare property stands out for its generous proportions, abundant natural light and authentic character.

Renovated in 2026 using high-quality materials and finishes, the apartment retains the original charm of the property, with beautiful period features and high ceilings.

The entrance opens onto a welcoming hall leading to a spacious living area comprising a comfortable lounge, a dining area and a separate, fully renovated and well-equipped kitchen.

The reception rooms provide direct access to the terrace, the 265 m² private garden and the château's park, creating an exceptional, private and peaceful outdoor setting.

Located on the upper floor, the sleeping area comprises three bedrooms. The

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **SCH 2595**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **8**

Chambres: **3**

Sanitaires: **2**

Situé au: **Rez-de-jardin**

Surface habitable: **205 m²**

Volume: **656 m³**

Année de construction: **1981**

Dernières rénovations: **2026**

Places de parc: **Oui, obligatoire**

Type de chauffage: **Mazout**

Eau chaude sanitaire: **Mazout**

Installation chauffage: **Radiateur**

millenium

PROPERTIES

principal suite includes an en-suite bathroom and a separate study, while two additional bedrooms share a shower room.

The property also includes three outdoor parking spaces, one of which is covered, as well as a cellar.

A unique property full of character, ideal for those seeking charm, tranquillity and authenticity, just a few minutes from the centre of Geneva.

The images shown are for illustrative purposes only; they depict the property's rooms, for which we have proposed a modern furnishing layout to showcase the apartment's potential.

Price: CHF 2,190,000

Service vente
+41 78 335 55 00
sch@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES SA
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

CONTACT VISITE

Millenium Properties SA
Monsieur Stéphane Hernandez
E-mail : sch@milleniumproperties.ch
Mobile : +41 78 335 55 00

SITUATION

CH-1242 Satigny | zone | **CHF 2'190'000.-**



				
Transports publics	-	2 min.	2 min.	-
Ecole primaire	-	20 min.	20 min.	3 min.
Commerces	-	28 min.	20 min.	4 min.
Restaurants	-	21 min.	10 min.	3 min.

CARACTÉRISTIQUES

CH-1242 Satigny | zone | **CHF 2'190'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Installation chauffage	Radiateur
Type	Appartement	Eau chaude sanitaire	Mazout
Référence	SCH 2595	Etat du bien	Très bon
Pièces	8	Standing	Luxueux
Chambres	3	Surface habitable	205 m²
Sanitaires	2	Volume	656 m³
Nombre de WC	3	Surface jardin	265 m²
Situé au	Rez-de-jardin	Surface terrasse	65 m²
Année de construction	1981	Hauteur de plafond	3.20 m
Dernières rénovations	2026	Places de parc	Oui, obligatoire
Nombre de terrasse	1	Place de parc extérieure	3
Type de chauffage	Mazout	Place de parc couverte	1

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- Parc
- Montagnes
- Quartier résidentiel
- Verdoyant
- Vignoble
- Arrêt de bus

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)
- Jardin en copropriété
- Place(s) de parc couverte(s)
- Jardin
- Verdure
- Parking
- Utilisation exclusive du jardin

INTÉRIEUR

- Cuisine habitable
- Non meublé
- Double vitrage
- WC visiteurs
- Armoires encastrées
- Lumineux
- Cave
- Thermostat connecté
- Lumière naturelle
- Cave à vin
- Cheminée
- Avec cachet

millenium

PROPERTIES

EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Cuisine équipée
- Four
- Réfrigérateur
- Congélateur
- Lave-vaisselle
- Douche
- Baignoire
- Alarme
- Porte blindée
- Eclairage extérieur

SOL

- Carrelage
- Parquet

ETAT

- Comme neuf

ENSOLEILLEMENT

- Favorable
- Toute la journée

VUE

- Belle vue
- Dégagée
- Sans vis-à-vis
- Jardin
- Parc

STYLE

- Classique
- Moderne
- Postmoderne

VUE INTÉRIEURE







