



BELLE MAISON DE MAÎTRE 8P À CONCHES

Zone | 1231 Conches | Référence : BP/SCH/ 1979/2

Prix sur demande

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

BELLE MAISON DE MAÎTRE 8P À CONCHES

CH-1231 Conches | Zone | Prix sur demande



Agence : Millenium Properties SA
Réf : BP/SCH 1979

Luxueuse maison à Florissant avec un grand jardin privé (parcelle environ 1700 m²) et piscine intérieure, située à proximité de l'école internationale, des commerces de Florissant et à quelques minutes du centre-ville.

Cette maison de 8 pièces offre une superficie habitable de 374 m² (surface utile 550 m²) composée comme suit :

Au rez-de-chaussée :

- Au centre de la maison un majestueux hall d'entrée avec un haut plafond et un puits de lumière.
- Des toilettes invitées avec un vestiaire.
- Un magnifique séjour disposant de grandes fenêtres donnant sur le jardin et baignant la pièce de lumière naturelle. La grande cheminée et le sol en marbre rose lui confèrent également une ambiance cosy et chaleureuse.
- Une grande salle à manger conçue pour accueillir de grandes réceptions avec style.
- Une cuisine spacieuse entièrement équipée.
- Une chambre d'amis ou un bureau.

A l'étage :

- Une chambre parentale avec une salle de bain complète ensuite (baignoire jacuzzi, WC, douche) et doubles dressings.
- 3 grandes chambres avec chacune une salle de bain avec WC.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **BP/SCH/ 1979/2**

Type: **Maison**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **8**

Chambres: **5**

Sanitaires: **4**

Surface habitable: **374 m²**

Type de chauffage: **Pompe à chaleur**

Installation chauffage: **Sol**

Sous-sol :

- Une grande piscine intérieure chauffée avec un espace détente.
- des cabines pour se changer.
- Une douche.
- Un sauna.
- Une kitchenette.
- Une chambre de service avec sa salle d'eau attenante.
- Une grande salle de jeux.
- Plusieurs espaces de rangement.
- Une salle d'eau. avec 2 laveuses et 2 sècheuses.

La maison est accessible par deux portails automatiques et dispose d'une grande cour avant pavée avec deux garages, également avec portes automatiques, permettant le stationnement de plusieurs voitures.

Le deuxième portail mène à une cour arrière pavée avec un bâtiment indépendant avec un studio et un autre parking.

Un beau jardin privé entoure la maison avec une terrasse partiellement couverte par une grande pergola.

La maison est équipée de chauffage au sol, climatisation, système d'alarme, vidéosurveillance et arrosage de jardin.

Prix : Sur demande.

Stéphane Hernandez
+41 78 335 55 00
sch@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES SA
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>

CONTACT VISITE

Monsieur Stéphane Hernandez
E-mail : sch@milleniumproperties.ch
Mobile : +41 78 335 55 00

CARACTÉRISTIQUES

CH-1231 Conches | Zone | **Prix sur demande**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Type de chauffage	Pompe à chaleur
Type	Maison	Installation chauffage	Sol
Référence	BP/SCH/ 1979/2	Etat du bien	Très bon
Pièces	8	Standing	Luxueux
Chambres	5	Surface habitable	374 m²
Sanitaires	4	Place de parc intérieure	5
Nombre de WC	5	Place de parc extérieure	4

COMMODITÉS

ENVIRONNEMENT

- | | | |
|----------------------|-------------------|------------------|
| - Quartier de villas | - Rue commerçante | - Pharmacie |
| - Verdoyant | - Banque | - Arrêt de bus |
| - Parc | - Poste | - Centre sportif |
| - Commerces | - Restaurant(s) | |

EXTÉRIEUR

- | | | |
|-----------|------------------|-----------|
| - Jardin | - Mur anti-bruit | - Clôture |
| - Verdure | | |

PHOTO(S)



