



BELLE MAISON DE VILLAGE À CHOISY

zone | 74330 Choisy | Référence : MC- 2297/3

CHF 509'400.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	5
Grandes images	6

BELLE MAISON DE VILLAGE À CHOISY

FR-74330 Choisy | zone | CHF 509'400.-



Agence : Millenium Properties
Réf : MC 2297

Ancienne chèvrerie du XIX^e siècle, cette propriété de caractère a été entièrement réhabilitée par un architecte genevois, dans le plus grand respect des matériaux et de l'âme d'origine.

Idéalement située entre Annecy et Genève, elle bénéficie d'un environnement préservé et d'une vue dégagée, offrant un cadre de vie paisible et recherché.

Développant **160 m² habitables répartis sur trois niveaux**, la maison conjugue avec élégance le cachet de l'ancien et le confort contemporain.

La pièce de vie chaleureuse se compose d'une cuisine ouverte, d'un espace salle à manger et d'un salon agrémenté d'un poêle à pellet, parfait pour les moments de convivialité.

L'espace nuit propose **quatre chambres**, dont une **suite parentale de plain-pied**, un véritable atout au quotidien.

À l'extérieur, une agréable terrasse exposée permet de profiter pleinement des beaux jours.

Un **four à pain d'époque**, rare et authentique, vient sublimer ce bien et lui confère un charme unique.

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **MC- 2297/3**

Type: **Villa**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **5**

Chambres: **4**

Sanitaires: **2**

Surface habitable: **160 m²**

Surface terrain: **205 m²**

CONTACT VISITE

Madame Mathilde Cassard

E-mail : mathilde@milleniumproperties.ch

Mobile : +41 79 262 70 61

CARACTÉRISTIQUES

FR-74330 Choisy | zone | **CHF 509'400.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	A convenir	Etat du bien	Bon
Type	Villa	Standing	Standard
Référence	MC- 2297/3	Surface habitable	160 m²
Pièces	5	Surface terrain	205 m²
Chambres	4	Surface terrasse	30 m²
Sanitaires	2		

COMMODITÉS

EXTÉRIEUR

- Terrasse(s)

INTÉRIEUR

- Garage

millenium

PROPERTIES

VUE EXTÉRIEURE





VUE INTÉRIEURE







millenium

PROPERTIES



